

Pula, okolica, predivne autohtone kuće s bazenom, Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Pula, okolica, predivne autohtone kuće s bazenom
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 296 m²
Grundstücksgröße: 823 m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 4
Preis: 1,500,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2022

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Marčana
Siedlung: Peruški
Postleitzahl: 52206

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:

Istrien, Pula, Umgebung Istrien ist in vielerlei Hinsicht etwas Besonderes, und eine der Besonderheiten ist Kažuni. Dabei handelt es sich um kleine Steinhäuser, die in Trockenbautechnik errichtet wurden, das heißt, dass kein Bindemittel verwendet wurde, sondern nur Steine, die in unmittelbarer Nähe gesammelt wurden. An einem wunderschönen und ruhigen Ort gelegen, ist dieser Komplex eine Kombination aus Einheimischem und Modernem, nur zehn Minuten von den wunderschönen Stränden entfernt, die den östlichen Teil der istrischen Küste schmücken. Sie sind gut mit anderen Touristenorten und der Stadt Pula verbunden. Im 74 m² großen Kažun befinden sich ein Schlafzimmer, ein Badezimmer, ein geräumiges Wohnzimmer, eine Küche und ein Esszimmer. Die Möbel folgen der Form des Kažun, sind aus Massivholz gefertigt und nach Maß gefertigt. Der überdachte Eingang des Hauses dient auch als Terrasse, der perfekte Ort, um die Natur zu genießen. Dieser Komplex verfügt über einen Gemeinschaftspool, der sich ideal zur Erfrischung und Entspannung eignet. Die Heizung erfolgt über eine Klimaanlage für eine schnelle und effiziente Temperaturregulierung. Außerdem gibt es einen Kamin, der dem Raum das ganze Jahr über rustikale Wärme und Komfort verleiht. Dieser äußerst beeindruckende Komplex bietet einen idealen Ort für alle, die von einem komfortablen Leben und Urlaub in einer einzigartigen und wunderschönen Umgebung träumen oder das Potenzial touristischer Vermietungen nutzen möchten. ID CODE: 1035-78

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 538745

Agency ref id: 1035-78

Kontakt Telefon: +38552210824