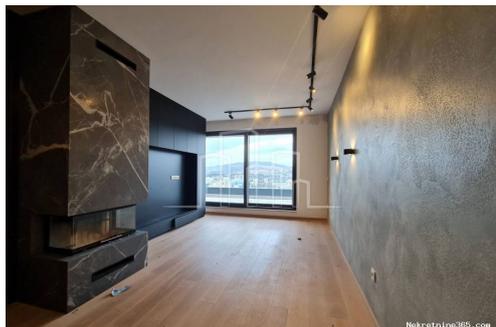


## Penthouse/stan novogradnja Vraca Sarajevo NAJAM, Novo Sarajevo, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Hadis Kadić  
Vorname: Hadis  
Nachname: Kadić  
Firmenname: Stanpromet d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.stanpromet.ba>  
Land: Bosnia and Herzegovina  
Region: Kanton Sarajevo  
City: Novo Sarajevo  
Postleitzahl: 71000  
Adresse: Grbavicka, 8b  
Mobile: 062830830  
Phone: 033842555  
Über uns: Agencija Stanpromet

registrovana je za obavljanje  
posredovanja u procesu  
kupovine, prodaje i najma  
nekretnina.

Višegodišnje iskustvo dokazuje  
da smo pouzdan partner kojem  
su povjerenje i zadovoljstvo  
klijenata najveća inspiracija da  
budemo još bolji. Poslovanje  
zasnivamo na načelima  
transparentnosti,  
profesionalizma i stručnosti.  
Agencija Stanpromet pruža  
slijedeće usluge posredovanja u  
procesu:

Iznajmljivanja,  
Kupovine i  
Prodaje nekretnina.

Stanpromet je jedna od  
malobrojnih agencija koja nudi  
uslugu direktnog otkupa  
nekretnina.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Penthouse/stan novogradnja Vraca Sarajevo NAJAM
Immobilie zur:	Miete
Quadratfuß:	176 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Preis:	1.00 €
Erstellt:	17.11.2023

## Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2020

## Standort

Land:	Bosnia and Herzegovina
Staat / Region / Provinz:	Kanton Sarajevo
Stadt:	Novo Sarajevo
Postleitzahl:	71000

## Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
-----------------	----



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A+
-------------------	----

## Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Stanpromet.ba – Immobilienagentur bietet eine einzigartige und neue Wohnung in einem neu gebauten Gebäude in der Husinjska-Straße in Vrace. Diese Immobilie zeichnet sich durch ein hohes Maß an Bauqualität und Raumaufteilung aus. Für unsere Mieter steht auf dem Grundstück, auf dem sich das Gebäude befindet, auch ein Parkplatz zur Verfügung, der eingezäunt und videoüberwacht ist. Die Penthouse-Wohnung hat eine Fläche von 176 Quadratmetern plus Nutzungsrecht
----------------------------	---

auf der Dachterrasse, die nur von der Wohnung aus zugänglich ist, dann ein großes und helles Wohnzimmer, 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer und eine Toilette, zwei Abstellräume , von denen einer als Waschküche genutzt werden kann, separate Küche, Wohnzimmer und Esszimmer sowie Innentreppe, die die beiden Etagen verbindet. Die Heizung erfolgt zentral mit Wärmepumpen, was niedrige Gemeinkosten garantiert. Es wurde eine Klimaanlage eingebaut, Sicherheitstüren eingebaut, die auch feuerfest sind. Die Wohnung bietet einen schönen Blick über die gesamte Stadt und als Bonus besteht die Möglichkeit, den gemeinsamen Außenbereich zum Grillen, für geselliges Beisammensein und einen kleinen Sportplatz zu nutzen. Standort: Vraca in der Nähe von Spomenik, Husinjska-Straße! Erstklassige Bauqualität, Videoüberwachung, Alarmanlage für jede Wohnung, Fußbodenheizung mit Wärmepumpen, klimatisiert und stilvoll eingerichtet mit Blick auf die ganze Stadt, ganz zu schweigen von jetzt. Mietpreis verhandelbar. Stanpromet.ba - Immobilienagentur Maklerregistrierungsnummer 001/2022! Grbavička 8b, 71000 Sarajevo + 387 62 943 332 kancelaria@stanpromet.ba ID CODE: 501536

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 538787

Agency ref id: 501536