

## Duplek kuća sa po tri etaže i garažama prodaja Breka Centar, Sarajevo Centar.

### Haus



#### Verkäuferinformationen

Name: Hadis Kadić  
Vorname: Hadis  
Nachname: Kadić  
Firmenname: Stanpromet d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.stanpromet.ba>  
Land: Bosnia and Herzegovina  
Region: Kanton Sarajevo  
City: Novo Sarajevo  
Postleitzahl: 71000  
Adresse: Grbavicka, 8b  
Mobile: 062830830  
Phone: 033842555  
Über uns: Agencija Stanpromet  
registrovana je za obavljanje  
posredovanja u procesu  
kupovine, prodaje i najma  
nekretnina.  
Višegodišnje iskustvo dokazuje  
da smo pouzdan partner kojem  
su povjerenje i zadovoljstvo  
klijenata najveća inspiracija da  
budemo još bolji. Poslovanje  
zasnivamo na načelima  
transparentnosti,  
profesionalizma i stručnosti.  
Agencija Stanpromet pruža  
slijedeće usluge posredovanja u  
procesu:  
  
Iznajmljivanja,  
Kupovine i  
Prodaje nekretnina.  
  
Stanpromet je jedna od  
malobrojnih agencija koja nudi  
uslugu direktnog otkupa  
nekretnina.

#### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Duplek kuća sa po tri etaže i garažama prodaja Breka Centar
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	360 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	460 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	12
Badezimmer:	6
Preis:	1.00 €
Erstellt:	17.11.2023

## Zustand

Neubau:	ja
---------	----

## Standort

Land:	Bosnia and Herzegovina
Staat / Region / Provinz:	Kanton Sarajevo
Stadt:	Sarajevo Centar
Postleitzahl:	71000

## Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja



## Parkplatz

Garage:	ja
Anzahl der Parkplätze:	1
Überdachter Parkplatz:	ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Stanpromet.ba - Immobilienagentur aus seinem Verkaufsangebot hebt ein ausgezeichnetes Maisonette-Haus in einer noch besseren Lage in Breca, Centar Municipality, hervor. In der Natur ist es ein Maisonette-Haus, zwei separate Häuser mit separaten Eingangsgrundstücken und separaten angrenzenden Gärten. Teile des Hauses bestehen aus drei Schlafzimmern, einem Arbeitszimmer, einem Kinderzimmer mit Galerie, einem größeren Wohnzimmer mit Essbereich, einem Wohnzimmer, zwei Küchen mit kleineren Esszimmern, 3 luxuriös ausgestatteten Badezimmern, einem größeren Balkon, einer Loggia und einem Ankleidezimmer mit amerikanischem Kleiderschrank , mit der Eingangshalle und all dem durch 3
----------------------------	---

Etagen / Etagen. Fläche 180x2m2. (360 m2 Wohnfläche plus eine Wohnung von 50 m2 und zwei Garagen) Es besteht die Möglichkeit, das Erdgeschoss als Geschäftsraum oder als separaten Raum für Gäste zu nutzen. Darüber hinaus gibt es ein separates Gebäude mit einem Apartment mit zwei Schlafzimmern und zwei separaten Garagen (2x30 m2) mit ferngesteuerten Türen. Schöner Gartengarten mit einem Ruhebereich und einem Kamin zum Grillen von 460m2. Das Haus steht zum Verkauf wie auf den Fotos ausgestattet, derzeit ist ein Teil der Hausduplex von 180m2 für weitere 4 Jahre langfristig vermietet, es besteht die Möglichkeit, den Mieter nach Vereinbarung zu übernehmen. Stanpromet.ba - Immobilienagentur Agent Hadis 062 830 830 ID CODE: 500741

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 538902

Agency ref id: 500741