

## Opatija, stan u urbanoj villi, Opatija, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Opatija, stan u urbanoj villi
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	200 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	598,000.00 €
Erstellt:	15.04.2024

## Zustand

Baujahr: 1980  
Letzte Renovierung: 2022

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Opatija  
Siedlung: Opatija



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Opatija, In einer prestigeträchtigen Lage, in einer ruhigen Straße mit viel Grün und schönen Häusern in der Umgebung, steht eine geräumige Wohnung mit drei Schlafzimmern zum Verkauf. Darüber hinaus erhalten Sie einen Teil der Etage unter der Wohnung, die ist Laut Projekt ist es für eine Zweizimmerwohnung vorgesehen. Die Wohnung verfügt über eine Terrasse mit freiem Blick auf Kvarner und einen Parkplatz. Das Objekt befindet sich derzeit in der Renovierungsphase und ist nicht bewohnbar. Der neue Eigentümer hat somit die Möglichkeit, Ausbauarbeiten nach seinem eigenen Geschmack und Bedarf vorzunehmen. Die außergewöhnliche Lage, die phänomenale Aussicht und die Qualität des Hauses machen diese Immobilie zu einer außergewöhnlichen Gelegenheit auf dem Markt. Sehr selten kommen Immobilien mit diesen Eigenschaften auf den Markt, in einer solchen Lage und in einer der schönsten Städte an der Küste. Verpassen Sie es nicht, Sie werden immer mit Ihrer Wahl zufrieden sein. ID CODE: ID9514

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 540295  
Agency ref id: ID9514