

Opatija, prostran stan u urbanoj villi, Opatija, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
 Wohnungen und Häuser, Büros,
 Ferienwohnungen,
 landwirtschaftliche Flächen,
 Bauplätzen sowie luxuriöse
 Wohnungen, Häuser und Hotels
 findet. Darüber hinaus, um die
 Immobilien-Transaktion zu
 beschleunigen, haben wir auch
 eine Datenbank von mehreren
 tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
 Italienisch und Deutsch, und
 wenn notwendig, in anderen
 Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
 Nekretnine" erscheint
 monatlich. In der Zeitschrift
 finden Sie mehr als 900
 Immobilien ergänzt mit
 Bildern, Empfehlungen von
 unseren Agenten des Monats,
 unseren Geschäftspartnern und
 ihre Produkte und
 Dienstleistungen,
 Ermäßigungsscheine und viele
 weitere nützliche
 Informationen. Unsere
 Immobilien-Magazin deckt das
 gesamte Primorsko-Goranska
 Region, mit einem
 Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Opatija, prostran stan u urbanoj villi
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	156 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	649,000.00 €

Erstellt: 15.04.2024

Zustand

Baujahr: 1980
Letzte Renovierung: 2022



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Opatija
Siedlung: Opatija

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Opatija, wir verkaufen eine außergewöhnliche Wohnung in einer Stadtvilla in der Nähe des Meeres und des Stadtzentrums. Es besteht aus einem Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, einem geräumigen Badezimmer, einem Flur, zwei großen Terrassen und einem Balkon. Aufgrund des großen Grundrisses ergeben sich viele Möglichkeiten für mögliche Änderungen, die die Anzahl der Zimmer erhöhen würden. Die Bauweise ist hochwertig, in modernem Design, Installationen für eine Zentralheizung wurden ausgeführt. Der Blick von der Terrasse ist komplett frei und eine Rarität im Angebot. Die Lage ist ausgezeichnet, weniger als dreihundert Meter vom Meer entfernt, in einer Siedlung mit Stadtvillen und viel Grün. Die Straße ist ruhig, nur für den Anliegerverkehr, sodass Ruhe und Diskretion garantiert sind. Das Parken ist im Garten der Villa zur Verfügung gestellt. Die Immobilie ist besonders wertvoll, wenn sie zum Zwecke der touristischen Vermietung genutzt würde, aber auch für Menschen, die das Leben zu genießen wissen und bereit sind, dafür zu bezahlen. Für eine Besichtigung oder weitere Informationen wenden Sie sich vertrauensvoll an uns! AG Mario Vučković 00385/98/9672464 ID CODE: ID9515

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 540310
Agency ref id: ID9515