

## IZNIMAN PROJEKT U PREDIVNOJ PRIRODI S GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM ZA KUĆU S BAZENOM, Motovun, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	IZNIMAN PROJEKT U PREDIVNOJ PRIRODI S GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM ZA KUĆU S BAZENOM
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	1062 m <sup>2</sup>
Preis:	150,000.00 €
Erstellt:	15.04.2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Motovun  
Siedlung: Motovun  
Postleitzahl: 52424



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Frieden, Ruhe und schöne Natur sind die Schlüsselwörter, die dieses Anwesen beschreiben. Es ist ein außergewöhnliches Projekt, das von dem angesehenen kroatischen Designer Boris Ružić unterzeichnet wurde. Es ist eine Kombination aus hauptsächlich Stein, Holz und Stahl, aber auch sorgfältig entworfenen und ausgewählten Designermöbeln. Es versteht sich von selbst, dass der Gesamteindruck des Projekts sehr originell ist, gleichzeitig liegt seine Einzigartigkeit im Spiel mit dem Unvereinbaren. Dezent Farbgebung betont Neutralität und natürliche, organische Materialien, genau das macht den Charme der Atmosphäre dieses wunderschönen Projekts aus, das sich über zwei Etagen erstreckt. Das Haus ist in einem modernen Stil mit sorgfältig ausgewählten Details gestaltet, die ihm die Wärme eines Zuhauses verleihen. Ein echtes hedonistisches Paradies für Liebhaber des schönen Lebens. Der zentrale Teil des Hauses ist das Wohnzimmer, das sich durch eine Kombination aus italienischem Design und istrischer Fantasie auszeichnet. Die Farben, die vorherrschen, sind dezent natürlich. Dieser Raum zeichnet sich auch durch große Glasflächen aus, die Licht und Frische spenden und eine schöne Außenlandschaft ins Haus bringen. Dies ist ein wahres Paradies für Natur- und Abenteuerliebhaber. Äußerst reiche Region mit hervorragenden Aromen und einem Schwerpunkt auf einem erstklassigen gastronomischen und Weinangebot. Die unmittelbare Nähe von Motovun (9 km) bietet alles Grundlegende wie Geschäfte, Cafés, Restaurants und andere Dienstleistungen. Flughafen Pula 75 km Rovinj 60 km Poreč 40 km Wichtige Funktionen: Bauland ist 1062 m<sup>2</sup> + zusätzliche 1510 m<sup>2</sup> landwirtschaftliche Flächen. Erhalt einer gültigen Baugenehmigung mit zugehörigen Projekten. Der Weg zum Grundstück ist asphaltiert, Wasser-, Strom- und Telefonanschlüsse befinden sich direkt neben dem Grundstück ID CODE: IS104162

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 540316  
Agency ref id: IS104162