

Dvije kamene ville sa vlastitim bazenima 500 m od mora!, Medulin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Dvije kamene ville sa vlastitim bazenima 500 m od mora!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	350 m ²
Grundstücksgröße:	880 m ²
Schlafzimmer:	10
Badezimmer:	6
Preis:	1,560,000.00 €

Erstellt: 15.04.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Medulin
Siedlung: Medulin
Postleitzahl: 52203

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Medulin ist ein Dorf und eine Gemeinde in Istrien und liegt im südlichen Teil der Halbinsel, 8 km südöstlich von Pula. Der Ort als solcher war einst ein kleines Fischereizentrum, aber jetzt ist er seit Jahren als einer der Champions des Tourismus in Kroatien bekannt. Aufgrund seiner wachsenden Popularität gibt es eine wachsende Nachfrage nach luxuriöseren und attraktiveren Einrichtungen entlang der gesamten Küste von Medulin. Und genau hier befinden sich 2013 gebaute Doppelhaushälften aus Stein, jede mit eigenem Garten und Swimmingpool. Die erste Villa enthält eine große Küche, ein Wohnzimmer, 4 Schlafzimmer, von denen eines ein VIP-Schlafzimmer ist, 3 voll ausgestattete Badezimmer und eine Toilette. Die Küche ist komplett ausgestattet und das Wohnzimmer strahlt Sauberkeit und Geräumigkeit aus. Das Wohnzimmer und jedes Schlafzimmer verfügen über SAT/LED-TV. Im Garten gibt es einen 8x4 großen Swimmingpool und ein überdachtes Grillhaus mit massivem Holztisch. Die Villa verfügt über eine schöne Veranda mit Meerblick. Die zweite Villa im Erdgeschoss des Hauses enthält ein geräumiges, komfortables Wohnzimmer, das mit einer voll ausgestatteten Küche mit Essbereich verbunden ist. Das Wohnzimmer öffnet sich auf eine große Terrasse mit Pool und Sonnenliegen und einem Sonnendeck. Auf dieser Etage befinden sich zwei klimatisierte Schlafzimmer mit Doppelbett und TV sowie ein Badezimmer mit Dusche. Im Obergeschoss der Villa befinden sich zwei weitere klimatisierte Schlafzimmer mit Doppelbett und TV, sowie zwei private Badezimmer mit Dusche. Beide Schlafzimmer auf dieser Etage haben Zugang zum Balkon, wo Sie die Sonnenuntergänge / Sonnenaufgänge genießen können, die das ganze Jahr über jedes Jahr natürliches Licht auf das Anwesen bringen. Der Außenbereich lädt zu einem Sprung in den schönen Pool oder zum Entspannen auf einer der Sonnenliegen ein. Es gibt auch einen Holzkohlegrill für den täglichen Genuss mit Freunden und Familie. Diese Doppelhaushälften aus Stein verfügen über eine gut etablierte Touristenvermietung, die die ideale Gelegenheit für eine schnelle Kapitalrendite bietet, wenn Sie sich im Tourismus engagieren möchten. ID CODE: IS104123

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 540360

Agency ref id: IS104123