

KUĆA SA RESTORANOM, APARTMANIMA I BAZENOM, ODLIČNA PRILIKA ZA POSLOVNU INVESTICIJU!, Medulin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	KUĆA SA RESTORANOM, APARTMANIMA I BAZENOM, ODLIČNA PRILIKA ZA POSLOVNU INVESTICIJU!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	700 m ²
Grundstücksgröße:	441 m ²
Stockwerke:	2

Schlafzimmer: 13
Badezimmer: 8
Preis: 830,000.00 €
Erstellt: 15.04.2024

Zustand

Baujahr: 1985
Letzte Renovierung: 2021

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Medulin
Siedlung: Banjole
Postleitzahl: 52203



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 5

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

In Banjole bei Pula steht ein Haus mit einer Gesamtfläche von 700 m² zum Verkauf, verteilt auf 3 Etagen (GF + 2), das sich auf einer Fläche von 681 m² mit einem Swimmingpool und einer Feuerstelle zum Grillen befindet. Außerhalb des Hofes gibt es einen Parkplatz mit 5 Stellplätzen, und in der Nähe gibt es Möglichkeiten zum kostenlosen Parken in öffentlichen Bereichen. Die Aufteilung des Grundstücks ist wie folgt: ERDGESCHOSS (240 m²): Restaurant mit Terrasse auf einer Seite Auf der anderen Seite mit separatem Eingang zum Hof befindet sich ein Swimmingpool mit den Maßen 4,5 m x 7,5 m, Tiefe 1,5 m max. Parkplatz für 5 Fahrzeuge ERSTER STOCK (230 m²): Wohnung (1R + LR, Küche, Bad und Terrasse) 3 Zimmer für zwei Personen, jedes Zimmer hat ein eigenes Bad 1 Zimmer für 4 Personen mit Bad 2. STOCK (230 m²): Wohnung (3R + LR, Küche, Bad und Balkon) Wohnung (1R + LR, Küche, Bad und Balkon) 1 Zimmer für 2 Personen mit Bad und Balkon Das Anwesen ist eine ideale Gelegenheit, das bereits gut etablierte Tourismus- / Gastronomiegeschäft fortzusetzen! Für Informationen und Anfragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung! Kontaktdaten: Filip Pandurić +385 99 337 5980 ID CODE: 112271

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 540535
Agency ref id: 112271