

KUĆA BUJE STAROGRADSKA JEZGRA SA POGLEDOM NA MORE.

Buje, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	KUĆA BUJE STAROGRADSKA JEZGRA SA POGLEDOM NA MORE
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	278 m ²
Grundstücksgröße:	40 m ²
Stockwerke:	5
Schlafzimmer:	11

Badezimmer: 2
Preis: 430,000.00 €
Erstellt: 15.04.2024

Zustand

Baujahr: 1759
Letzte Renovierung: 1993

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Buje
Siedlung: Buje
Postleitzahl: 52460



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Dieses schöne Haus, das auch ein Kulturdenkmal ist, befindet sich in der Hauptstraße in der Altstadt von Buje. Es erstreckt sich über 278m² und besteht aus Keller, Erdgeschoss, 1.OG, 2.OG und Dachgeschoss. Im Untergeschoss befindet sich ein Büroraum mit WC und Galerie. Die Büroräume haben einen eigenen Eingang von der Hauptstraße und hinter dem Büro auf der gegenüberliegenden Seite befindet sich der Eingang zum Wohnteil, der aus Eingangshalle, Abstellraum und Treppe zum 1. Obergeschoss besteht. Auf der 1. Etage befindet sich eine geräumige Küche mit Essbereich und ein geräumiges Wohnzimmer. Treppen führen in den 2. Stock, wo sich 2 Schlafzimmer + ein kleineres Kinderzimmer und ein Badezimmer befinden. Von den 2 Schlafzimmern gelangen Sie auf die Loggia, die einen schönen Blick auf das Meer und die umliegende Landschaft bietet. Eine Treppe führt in den 3. Stock, wo sich ein großes Schlafzimmer und zwei kleinere mit schönem Blick auf das Meer und die umliegende Landschaft befinden. Es gibt auch ein weiteres Badezimmer. Eine Treppe führt zum Dachgeschoss im 4. Obergeschoss, das 2 Räume beherbergt, die derzeit als Ankleide und Waschküche dienen und durch Oberlichter auch als Gästezimmer genutzt werden können. Der Hof befindet sich am Haupteingang des Wohnteils des Gebäudes und hat 40m², auf denen sich eine Treppe und ein Heizraum befinden, in dem der Ofen für die Zentralheizung ist. Dieses schöne Haus ist ideal für ein komfortables Familienleben mit der Möglichkeit, Büroräume für Ihr eigenes Geschäft zu nutzen oder zu vermieten. FÜR ALLE INFORMATIONEN KONTAKT: +385989048333 IGOR NAZAREVIĆ ID CODE: 67393

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 540629

Agency ref id: 67393