

## Vikend kuća u Valbandonu, blizu mora, Fažana, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Vikend kuća u Valbandonu, blizu mora
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	53 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	528 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	246,000.00 €

Erstellt: 15.04.2024

## Zustand

Baujahr: 2007

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Fažana  
Siedlung:

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Dieses Wochenendhaus ist ein echter versteckter Schatz. Die Vielseitigkeit dieser Immobilie ist außergewöhnlich, denn Sie können den schönen, vorhandenen Raum so nutzen, wie er ist oder Sie haben die Möglichkeit, ihn zu vergrößern. Das Wochenendhaus in seiner ursprünglichen Form bietet mit 53 m<sup>2</sup> ausreichend Platz für eine kleine Familie und besteht aus Wohnzimmer, Küche und Esszimmer, Bad mit Wanne sowie einem großen Schlafzimmer und geschlossener Terrasse. Die Küche ist mit allen notwendigen Geräten ausgestattet und bietet ausreichend Platz. Das Wochenendhaus hat auch eine Speisekammer auf der Rückseite des Hauses. Das Land ist mit einer automatischen Bewässerung ausgestattet, die für das Grün im Garten verantwortlich ist, und ein großer Bonus ist, dass das Wasser aus einem eigenen Brunnen gepumpt wird. Das Anwesen befindet sich in einem grünen und familiären Dorf, nur 400 m vom Meer entfernt. Ruhige und gepflegte Wohnlage und großzügige Grünflächen verleihen dem Stadtteil einen besonderen Charme. Im nahegelegenen Camp sind lange Spaziergänge und entspannte Radtouren am schönen Meer möglich. Verschiedene Kindergärten und Schulen sind bequem zu Fuß oder mit dem Fahrrad zu erreichen und in nur 10 Minuten sind Sie in Pula. ID CODE: 66462

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 540870

Agency ref id: 66462