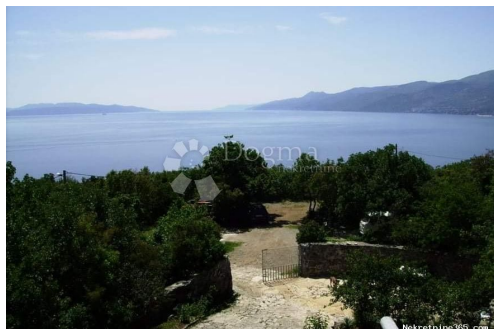


Započeta gradnja P+2 na odličnom terenu na Costabelli, Rijeka, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Započeta gradnja P+2 na odličnom terenu na Costabelli
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	320 m ²
Grundstücksgröße:	1274 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	2

Preis: 600,000.00 €
Erstellt: 15.04.2024

Zustand

Neubau: ja

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Rijeka
Siedlung: Costabella
Postleitzahl: 51000



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Oberhalb des Hilton Hotels an der Costabella, auf einem schönen flachen Grundstück von 1270 m², befindet sich ein Haus im Bau, mit einem Projekt von P + 2, von dem das Erdgeschoss komplett gebaut und möbliert ist. Die umliegenden Grundstücke bilden einen Grüngürtel. Eine Außentreppe führt in das darüber liegende Stockwerk, das überdacht und im Rohzustand ist. Es bietet einen Panoramablick auf das Meer. Die Straße, die ausschließlich zu diesem Anwesen führt, bietet absolute Privatsphäre und Ruhe. Das gesamte Grundstück ist von einer niedrigen Steinmauer umgeben und der Eingang hat ein Metalltor. Eine asphaltierte Straße führt zu einem großen Parkplatz und einer Garage hinter dem Haus. Es gibt einen Kanal in der Garage sowie auf dem Parkplatz, der das Potenzial der Geschäftstätigkeit im Zusammenhang mit der Automechanik ausmacht. Die Wohnung im Erdgeschoss besteht aus einer schönen großen Zugangsterrasse, Flur, Wohnzimmer, Küche mit Essbereich, zwei Schlafzimmern, Speisekammer und Badezimmer. Neben dem Eingang von der Terrasse verfügt das Erdgeschoss über 2 weitere Eingänge, von denen einer von der Garage aus führt. Neben dem Hauptgebäude auf dem Grundstück gibt es 3 Nebengebäude, davon ein Nebengebäude von 42 m², und zwei Schuppen/Holzschuppen. Die Lage, Größe und Qualität dieses Geländes und die Tatsache, dass sich die Anlage noch im Bau befindet, machen diese Immobilie zu einem großen Potenzial! Für alle Informationen und Tests wenden Sie sich vertrauensvoll an uns! Jenita Munteanu Hadžihasanović dzenita.munteanu@dogma-nekretnine.com +385953859903 ID CODE: 7870

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 540956

Agency ref id: 7870