

Preljepo zelenilom osunčano građevinsko zemljište, Pula, Land



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Preljepo zelenilom osunčano građevinsko zemljište
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	3300 m ²
Preis:	660,000.00 €
Erstellt:	15.04.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Pula
Siedlung: Štinjan
Postleitzahl: 52100



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Ein kleiner und ruhiger Ferienort hat sich 800 m vom zentralen Strand entfernt, umgeben von Pinien, entwickelt. Daher empfehlen wir Štinjan für einen Familienurlaub. Neben dem örtlichen Hauptstrand können Sie in den umliegenden kleineren Buchten schwimmen. In diesem kleinen Ort gibt es große Schönheiten der Küste, Buchten, Inseln und Halbinseln. Nutzen Sie die seltene Gelegenheit, um Ihren Traum vom Eigenheim oder verschiedene Ideen zu verwirklichen und die Investition in dieses schöne Wohngebiet zurückzuzahlen. Das zum Verkauf stehende Grundstück von 3.300 m² befindet sich in der wunderschönen malerischen Stadt Štinjan. Der Hauptzweck ist das Wohnen, und es besteht die Möglichkeit, Räumlichkeiten für wirtschaftliche, öffentliche und soziale Zwecke zu errichten. Grundsätzlich muss die Konstruktion hinsichtlich Typ, Abmessungen und Konstruktion in die Umgebung passen. Auf dem Grundstück befindet sich ein 75 m² großes Wohnhaus mit einer überdachten Terrasse bestehend aus 1 Schlafzimmer, Küche sowie Wohnzimmer und Bad. Das Grundstück ist eingezäunt und es gibt mehrere erhaltene Bäume, die in den warmen Sommertagen üppigen Schatten spenden. Strom, Wasser und städtisches Abwasser sind auf dem Grundstück. Der Eigentümer gibt die Möglichkeit zu kaufen und 2/3 des Grundstücks. Die gute Infrastruktur und das vielfältige Angebot dieses Ortes machen das Leben hier sowohl für Familien als auch für Investoren attraktiv. Wir stehen Ihnen für weitere Informationen und eine Tour zur Verfügung und freuen uns auf Ihre Anfrage. ID CODE: IS9420

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 541075
Agency ref id: IS9420