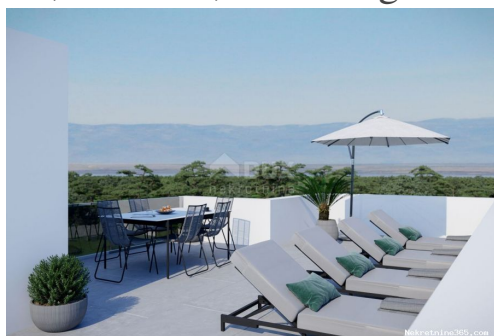


## ZADAR, PRIVLAKA - Penthouse u blizini mora 55m<sup>2</sup>+76m<sup>2</sup> krovne terase, S7, Privlaka, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ZADAR, PRIVLAKA - Penthouse u blizini mora 55m2+76m2 krovne terase, S7
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	55 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	235,000.00 €
Erstellt:	05.07.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024



### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Privlaka
Siedlung:	Privlaka
Postleitzahl:	23233

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ZADAR, PRIVLAKA - Penthouse in Meeresnähe, S7 Penthouse zum Verkauf von 47,88 m2 mit überdachter Terrasse 7,47 m2, Gesamtfläche: 55,35 m2. Es befindet
----------------------------	--

sich im zweiten Stock des Gebäudes. Darüber hinaus verfügt die Wohnung über einen Parkplatz und eine Dachterrasse von 76 m<sup>2</sup>. Es besteht aus einem offenen Wohnzimmer, einer Küche und einem Esszimmer, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer überdachten Terrasse. Es handelt sich um ein dreistöckiges Gebäude mit 8 Wohnungen, das in einem der exklusivsten Teile von Privlaka, nur 50 Meter vom Meer entfernt, gebaut wurde. Schon das Panorama vom Erdgeschoss bietet ein einzigartiges Erlebnis. In der Gegend gibt es fast nur Neubauimmobilien. Der Sandstrand ist nur wenige Gehminuten entfernt. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) berechnet  
ID CODE: 25486

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 541617

Agency ref id: 25486