

## RIJEKA, CENTAR - prekrasan gospodski stan u samom centru, Rijeka,

### Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

|                |  |
|----------------|--|
| Titel:         | RIJEKA, CENTAR - prekrasan gospodski stan u samom centru |
| Immobilie zur: | Verkauf  |
| Quadratfuß:    | 104 m <sup>2</sup>                                       |
| Stock:         | 1  |
| Stockwerke:    | 2  |
| Schlafzimmer:  | 4  |
| Badezimmer:    | 1  |
| Preis:         | 312,000.00 €   |
| Erstellt:      | 04.10.2024   |

### Standort

|                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| Land:                     | Croatia                     |
| Staat / Region / Provinz: | Primorsko-goranska županija |
| Stadt:                    | Rijeka                      |
| Siedlung:                 | Centar                      |
| Postleitzahl:             | 51000                       |

### Genehmigungen

|                 |    |
|-----------------|----|
| Baugenehmigung: | ja |
| Bescheinigung:  | ja |

### Zusätzliche Informationen

|                   |   |
|-------------------|---|
| Energieeffizienz: | B |
|-------------------|---|

### Beschreibung

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Zusätzliche Informationen: | RIJEKA, ZENTRUM – eine wunderschöne Herrenwohnung mitten im Zentrum<br>Eine geräumige Wohnung von 104 m <sup>2</sup> im Herzen von Rijeka steht zum Verkauf und ist damit die perfekte Wahl für diejenigen, die den Puls städtischer Aktivitäten erleben möchten. Jede Ecke dieser edlen Wohnung ist sorgfältig und mit viel Liebe zum Detail dekoriert, was eine einzigartige Atmosphäre schafft, und hohe Decken |
|----------------------------|--|

sorgen für Geräumigkeit und Eleganz. Die Wohnung besteht aus 3 geräumigen Schlafzimmern, ideal zum Entspannen nach einem langen Tag, einem Wohnzimmer mit Esszimmer, in dem Sie sich mit Familie und Freunden treffen können, einer Küche, die selbst die anspruchsvollsten kulinarischen Wünsche erfüllt, einem Badezimmer und einer separaten Toilette für zusätzlichen Komfort und einen Flur. Den besonderen Charme dieser Wohnung verleiht der bezaubernde Balkon, auf dem Sie morgens einen Kaffee trinken oder abends bei einer erfrischenden Brise und Blick auf das geschäftige Treiben der Stadt entspannen können. Alles, was Sie brauchen, ist in Reichweite – Geschäfte, Restaurants, Cafés, kulturelle Veranstaltungen und viele andere Attraktionen. Wenn Sie in dieser Wohnung wohnen, können Sie das Stadtleben von Rijeka in seiner ganzen Pracht erkunden. Mit einem hohen Maß an Komfort, elegantem Design und einer hervorragenden Lage bietet dieses Apartment einen unglaublichen Lebensstil für alle, die ein urbanes Erlebnis im Herzen von Rijeka suchen. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 25483

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 541620

Agency ref id: 25483

Kontakt Telefon: +385 99 346 3377