

## OPATIJA, MIHOTIĆI - Novo - građevinsko zemljište za kuću u mirnom okruženju blizu Opatije, Matulji, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	OPATIJA, MIHOTIĆI - Novo - građevinsko zemljište za kuću u mirnom okruženju blizu Opatije
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	402 m <sup>2</sup>
Preis:	71,000.00 €
Erstellt:	15.11.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Matulji
Siedlung:	Mihotići
Postleitzahl:	51211



### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	OPATIJA, MIHOTIĆI – Neu – Baugrundstück für ein Haus in einer ruhigen Umgebung in der Nähe von Opatija. Im DUX-Angebot heben wir ein fantastisches Baugrundstück in der Nähe von Opatija hervor. Es handelt sich um ein flaches Grundstück von 402 m <sup>2</sup> in der Nähe von Pobra, ideal für den Bau eines Einfamilienhauses. Die zukünftige Baustelle befindet sich in der S4-Zone, wo die Mindestanforderung für den Bau 400 m <sup>2</sup> Land beträgt. Die Geländekonfiguration ist flach, ohne dass Aushubarbeiten oder der Bau von Stützmauern erforderlich sind. Das Grundstück ist asphaltiert und liegt im Allgemeinen in einer ruhigen Sackgasse, umgeben von schönen Einfamilienhäusern und viel Grün. Das Erdgeschoss bietet einen teilweisen Blick auf das Meer und die erste Etage hat einen freien Blick auf das Meer. Die Fahrt nach Matulje dauert 3 Minuten und das Zentrum von Opatija 7 Minuten. GELEGENHEIT! Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. <a href="https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID CODE: 25479
----------------------------	---

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 541622

Agency ref id: 25479

Kontakt Telefon: +385 91 189 8332