

## EKSKLUZIVNA NOVOGRADNJA OPATIJA 203 m<sup>2</sup> 3S+DB, Opatija,

### Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
 Vorname: Dogma  
 Nachname: Nekretnine  
 Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
 Land: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Rijeka  
 Postleitzahl: 51000  
 Adresse: F.LA GUARDIA 6  
 Phone: +385 51 341 080  
 Fax: +385 51 341 081  
 Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	EKSKLUZIVNA NOVOGRADNJA OPATIJA 203 m <sup>2</sup> 3S+DB
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	184 m <sup>2</sup>
Stock:	3
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Fläche des Balkons:	6 m <sup>2</sup>

Terrasse: 36 m<sup>2</sup>  
Preis: 1.00 €  
Erstellt: 15.04.2024

## Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2016

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Opatija  
Siedlung: Opatija  
Postleitzahl: 51410



## Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja  
Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Garage: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

NOVO U PONUDI!! Smještena na povišenoj lokaciji sa koje se pruža nesmetan pogled na cijeli kvarnerski zaljev ova vrhunska novogradnja nalazi se odmah iznad centra Opatije. Atraktivan višestambeni objekt sastoji se od 4 nadzemne i 2 podzemne etaže. U nadzemnom djelu nalaze se 22 stambene jedinice optimalnih rasporeda prostorija, površine 57 -149m<sup>2</sup> većina sa prostranim balkonima ili terasama. Stanovima u prizemlju pripada i vlastiti zeleni vrt koji proširuje interijer na vanjsku oazu. U nadzemnom djelu nalazi se ova stambena jedinica od 178.58 m<sup>2</sup>, izvedena kao trosoban stan sa dnevnim boravkom. Armirana betonska konstrukcija sa 8-10 cm izolacije, aluminijska stolarija sa izo staklom, podno grijanje, klima, lift, zajednički bazen, parkirna mjesta. Za unutarnje uređenje odabrana je vrhunska oprema modernog dizajna te je postignut savršen odnos kvalitete, dugotrajnosti i funkcionalnosti. Kako bi se postiglo zadovoljstvo klijenta mogućnost izrade individualnog dizajn projekta kreiranog u suradnji sa stručnim timom arhitekata. Kontakt osoba: NEBOJŠA NIKOLAJEV 091/7812274 ID CODE: ID1367

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 543179  
Agency ref id: ID1367