

Građevinsko zemljište mješovite namjene, Samobor - Okolica, Land



Verkäuferinformationen

Name: Marijan Lukšić
Vorname: Marijan
Nachname: Lukšić
Firmenname: Samobor nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.sanek.hr/>
Land: Croatia
Region: Zagrebačka županija
City: Samobor
Postleitzahl: 10430
Adresse: Gajeva 4a
Mobile: +385 (0)91 7555 29
Phone: +385 (0)1 332 539
Über uns: Samobor nekretnine d.o.o., sa sjedištem u Samoboru, Gajeva 4a bavi se posredovanjem pri kupoprodaji i iznajmljivanju nekretnina, ispitivanjem tržišta, procjenom prometne vrijednosti nekretnina, te rješavanjem prethodnih pitanja vezanih uz promet nekretnina.
U ponudi imamo nekretnine diljem Republike Hrvatske, pa i u susjednim zemljama, ali većina ponude je s područja Samobora, Zagreba, Jastrebarskog i ostatka Zagrebačke županije.

Tel: 01 3325 390
Fax: 01 3325 392
Mob: 091 7555 298

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Građevinsko zemljište mješovite namjene
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 3940 m²
Preis: 177,300.00 €

Erstellt: 10.06.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zagrebačka županija
Stadt: Samobor - Okolica
Siedlung: Samoborski Otok
Adresse: Savska ulica
Postleitzahl: 10430

Genehmigungen

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Abwasser, Gas, Strom
Zugang mit Fahrzeug: Auto, Lastwagen

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: In Samoborski Otok, einem Dorf innerhalb der Stadt Samobor, nur 4,5 km vom zentralen Stadtplatz entfernt, verkaufen wir ein Baugrundstück mit einer Gesamtoberfläche von 3.940 m². Flaches Gelände, Breite an der Straße beträgt ca. 60 m, im hinteren Teil 30 Meter und ca. 86 m tief. Mögliche Anschlüsse an das gesamte öffentliche Versorgungsnetz, das direkt neben dem Grundstück verläuft. Laut der Raumplanungsdokumentation liegt es im Baugebiet der Siedlung, wo der Bau von Wohn- und Geschäftsgebäuden oder kleineren Geschäftsgebäuden möglich ist. Da das Grundstück nur wenige hundert Meter vom Anschluss an die Autobahn entfernt ist, eignet es sich ideal für Geschäftsaktivitäten, für die eine gute Verkehrsanbindung an Zagreb und das übrige Westeuropa wichtig ist. Es besteht die Möglichkeit, die Nachbargrundstücke von 3.097 m² und 665 m² zu erwerben. In diesem Fall erhält man ein Baugrundstück mit einer Gesamtoberfläche von 7.702 m² und einer Straßenfront von ca. 110 m².

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 543580
Agency ref id: 1659
Kontakt Telefon: +385 91 4555 298