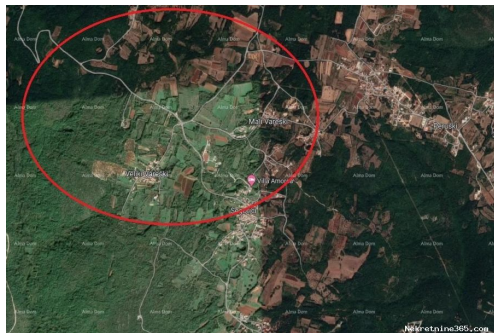


## Građevinsko zemljište Duga Uvala Zemljište idealno za benzinsku pumpu, Marčana, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Građevinsko zemljište Duga Uvala Zemljište idealno za benzinsku pumpu  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Preis: 494,000.00 €  
Erstellt: 10.11.2023

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt:

Marčana



## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Wir bieten ein einzigartiges Angebot an Grundstücken, gewerblichen und geschäftlichen Zwecken. Das Grundstück ist 22895m<sup>2</sup> groß. Angesichts der Lage an der Straße nach Bijela Uvala, Krnička luka, Rakalj, der zukünftigen Investition des Campingplatzes im Val Kavran, 3000 Einwohnern sowie 3000 Ausländern mit Häusern und Wohnungen wird die Tankstelle mehr als rentabel sein km Entfernung. Das Land ist in drei Parzellen unterteilt: 1. 4909m<sup>2</sup> vollständig urbanisiert 2. 1856m<sup>2</sup> – ganz urbanisiert 3. 16130m<sup>2</sup> – 8000m<sup>2</sup> urbanisiert. Es kann durch Grundstücke oder als Ganzes eingelöst werden. Harris  
haris@almadom.com +385 99 196 2863 +385 98420885

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 543946

Agency ref id: 16471