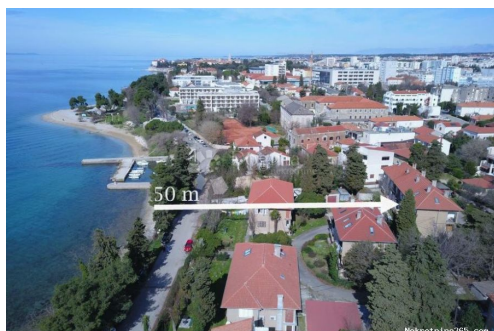


DVOETAŽNI STAN NA TRAZENOJ LOKACIJI, Zadar, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	DVOETAŽNI STAN NA TRAŽENOJ LOKACIJI
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	94 m ²
Stock:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	425,000.00 €
Erstellt:	15.04.2024

Zustand

Baujahr: 1952.
Letzte Renovierung: 2018.

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
Stadt: Zadar
Siedlung: Kolovare
Postleitzahl: 23000

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2
Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Große, sonnige Wohnung an außergewöhnlicher Lage, nur 50 Meter vom Meer entfernt, in Kolovare, Zadar. Die Wohnung mit einer Fläche von 94 m2 erstreckt sich über zwei Etagen wie folgt: Auf der ersten Etage befindet sich ein Flur mit Wendeltreppen (Holz-Metall), die die Etagen miteinander verbinden, ein geräumiges und sonniges Wohnzimmer, ein Essbereich mit Küche, der auf einen halboffenen Balkon führt, ein Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank sowie ein Badezimmer mit WC. Der zweite, südliche Balkon bietet einen herrlichen Blick auf den Innenhof und das Meer. Die obere Etage der Wohnung zeichnet sich durch zwei wunderschöne und voll ausgestattete Schlafzimmer (Doppelbetten, Schränke, Smart-TV) sowie zwei geschlossene Räume aus, deren Öffnen ein weiteres Schlafzimmer ermöglicht. Die Wohnung ist voll möbliert und wird in diesem Zustand verkauft. Der Parkplatz für Fahrzeuge ist überdacht, und es besteht die Möglichkeit, eine Fertiggarage aufzustellen. Die Ausrichtung der Wohnung ist Süden - Norden mit Blick auf das Meer und das Grün. Sie eignet sich ideal für Investitionen im Tourismus oder zur Lösung von Wohnbedürfnissen. Für weitere Informationen und Besichtigungen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.
IVANA FABIANA FILIPOVIĆ GRČIĆ Assistent im Immobilienwesen Mobil:

00385 91 532-7295 ivana.grcic@dogma-nekretnine.com ID CODE:
DA100061643

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 544075

Agency ref id: DA100061643