

## KRK - EKSLUZIVNO IMANJE S MASLINIKOM, MODERNOM VILLOM - OAZA MIRA I ELEGANCIJE, Krk, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	KRK - EKSLUZIVNO IMANJE S MASLINIKOM, MODERNOM VILLOM - OAZA MIRA I ELEGANCIJE
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	161 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	31000 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4

Badezimmer: 3  
Preis: 1.00 €  
Erstellt: 15.04.2024

## Zustand

Baujahr: 2023

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Krk  
Siedlung: Krk  
Postleitzahl: 51500



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: KRK - EXKLUSIVES ANWESEN MIT OLIVENHAIN UND MODERNER VILLA - EINE OASE DER RUHE UND ELEGANZ Diese Immobilie ist schwer in nur wenigen Sätzen zu beschreiben. Treten Sie einen Schritt zurück in einen ruhigen Naturrückzugsort. In der Nähe der Stadt Krk entfaltet sich eine atemberaubende Szene, die Sie zu diesem wunderschönen Anwesen einlädt, das derzeit zum Verkauf steht. Der Weg zur Immobilie wirft Fragen auf, während Sie entlang einer schmalen, kurvenreichen Schotterstraße fahren... Und dann, während Sie durch die weitläufigen Olivenbäume schlängeln, spüren Sie die gesegnete Stille, die Sie umgibt. Es scheint, als ob Sie eine Oase betreten haben, die vom täglichen Trubel abgeschirmt ist. Das Anwesen verfügt über einen prächtigen Olivenhain mit 400 Olivenbäumen heimischer Sorten. Steinmauern, Sonnenstrahlen, der Duft des Meeres, Oliven und mediterrane Kräuter, alles sind Zeugen der Vergangenheit und vermitteln das Gefühl, auf die richtige Weise in die Natur eingetaucht zu sein. Auf dem Grundstück selbst gibt es ein kleineres Haus mit einer Fläche von 50 m<sup>2</sup>, sorgfältig eingerichtet. Es umfasst eine geräumige Terrasse, teilweise überdacht, und einen Außenpool. Ein perfekter Ort zum Entspannen und Genießen der Freuden, die eine solche Oase bietet. Dann, oben auf dem Olivenhain, taucht aus den Spitzen der Olivenbäume ein brandneues Gebäude auf - die Villa, die nahtlos in die natürliche Umgebung passt. Die Fusion von Einfachheit und Modernität betont das Prinzip "WENIGER IST MEHR". Die Villa sagt kühn "NEIN" zu den Belastungen des täglichen Lebens und vermittelt ein befreiendes Gefühl, das es Ihnen ermöglicht, sich auf die Dinge zu

konzentrieren, die wirklich wichtig sind. Während Sie durch dieses wunderschöne Anwesen wandern, erkennen Sie, dass dies eine Gelegenheit ist, sich mit der Natur zu verbinden, das Tempo des Lebens zu verlangsamen und wahre Ruhe zu finden. Diese Immobilie bietet Harmonie zwischen der Bewahrung der Tradition und dem modernen Lebensstil und bietet eine einzigartige Gelegenheit, unvergessliche Momente zu schaffen und Ihr eigenes Paradies auf Erden zu gestalten. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um eine Besichtigung zu vereinbaren: TIHOMIR BUKVIĆ Lizenziertes Makler +385959069255 tihomir.bukvic@dogma-nekretnine.com NIKA TOMAIĆ Lizenziertes Makler +385981919398 nika.tomaic@dogma-nekretnine.com ID CODE: 15767

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 544100

Agency ref id: 15767