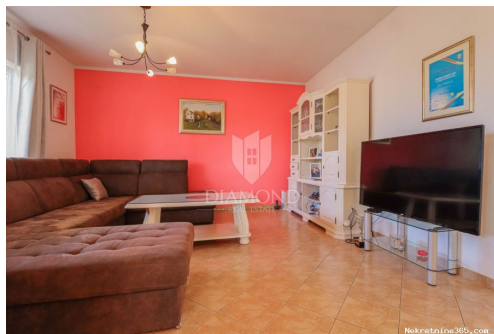


## Novigrad, okolica! Prekrasan stan sa 3 spavaće sobe!, Novigrad, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Novigrad, okolica! Prekrasan stan sa 3 spavaće sobe!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 108 m<sup>2</sup>  
Stock: 1  
Stockwerke: 1  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 1  
Preis: 285,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 1986



#### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Novigrad  
Siedlung: Novigrad  
Postleitzahl: 52466

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Novigrad, Umgebung! Dieses schöne Apartment mit 3 Schlafzimmern liegt nur wenige Autominuten vom Zentrum von Novigrad entfernt! Die Wohnung befindet sich im 1. Stock des Hauses. Die Gesamtfläche der Wohnung beträgt 108 m<sup>2</sup>. Es besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche mit Esszimmer, 3 Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Flur und zwei Terrassen. Die Heizung erfolgt durch einen Kamin und die Kühlung durch Klimaanlage. Zur Wohnung gehört außerdem ein 28 m<sup>2</sup> großer Dachboden, der nach Wunsch gestaltet werden kann, und 1 Parkplatz. Aufgrund seiner Lage und Ausstattung ist diese Wohnung eine ausgezeichnete Wahl für alle, die eine Immobilie in Meeresnähe zur touristischen Nutzung oder zum ganzjährigen Wohnen suchen. Das Stadtzentrum von Novigrad, schöne Strände, Promenaden, Radwege, Schulen, Restaurants, Geschäfte und andere notwendige Einrichtungen sind nur 4 Autominuten entfernt. ID CODE: 1027-674

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 544172  
Agency ref id: 1027-674