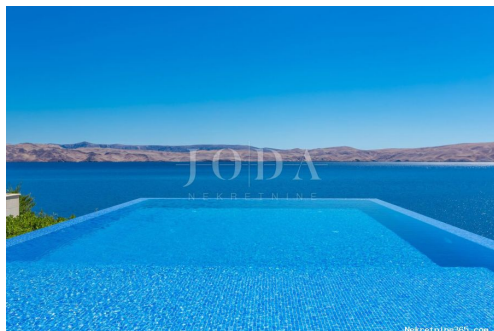


Moderna vila prvi red do mora, Karlobag, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine
Vorname: Joda
Nachname: Nekretnine
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Postleitzahl: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen
Wirtschaftskammer bestanden.
Wir sind Unterzeichner des
Ethikkodex für
Immobilienmakler.

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|-------------------|-------------------------------|
| Titel: | Moderna vila prvi red do mora |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Haustyp: | freistehend |
| Quadratfuß: | 344 m ² |
| Grundstücksgröße: | 1263 m ² |
| Stockwerke: | 2 |
| Schlafzimmer: | 10 |
| Badezimmer: | 7 |
| Preis: | 1.00 € |
| Erstellt: | 15.11.2023 |

Zustand

| | |
|----------|------|
| Neubau: | ja |
| Baujahr: | 2022 |

Standort

| | |
|---------------------------|------------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Ličko-senjska županija |
| Stadt: | Karlobag |
| Siedlung: | Cesarica |
| Postleitzahl: | 53288 |

Genehmigungen

| | |
|-----------------|----|
| Baugenehmigung: | ja |
| Bescheinigung: | ja |



Zusätzliche Informationen

| | |
|-------------------|---|
| Energieeffizienz: | A |
|-------------------|---|

Beschreibung

| | |
|----------------------------|--|
| Zusätzliche Informationen: | In spektakulärer Lage, direkt an der Klippe über dem Meer, steht ein moderner Neubau zum Verkauf. ein Einfamilienhaus am Ende der Straße, vor dem sich nur |
|----------------------------|--|

das blaue Meer erstreckt. Ausgezeichneter Zugang zum Haus mit arrangiertem Parkplatz auf der Nordseite des Gartens. Im Erdgeschoss des Hauses befindet sich ein wunderschön gestalteter offener Wohnbereich, der mit einer Schiebewand mit einer überdachten Terrasse verbunden ist, die auch den Außen- und Innenraum verbindet, wodurch ein extrem großer Wohnbereich mit Lounge entsteht . Durch verschiebbare Wände wird der gesamte Raum zu einem großen Open Space, neben dem Eingang, der mit dem Außenbereich verbunden ist, befindet sich ein Wellnessbereich mit Hallenbad, Sauna und Fitnesscenter. Eine Innentreppe führt in die Etage, wo sich 4 Schlafzimmer befinden, jedes mit eigenem Schlafzimmer und Zugang zur Terrasse. Wenn wir den Garten verlassen, kommen wir zum spektakulärsten Teil des Hauses, wo es einen Überlaufpool mit dem Gefühl gibt, in der Luft zu schweben. Unterhalb des Pools befindet sich ein Ruhebereich und ein Weg zum Strand. Hochwertige Materialien im Innen- und Außenbereich vervollständigen nur das Bild dieser luxuriösen und vor allem selten gesehenen Immobilie direkt am Meer. ID CODE: 4121

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 544686

Agency ref id: 4121