

Novi Beograd - Bežanijska kosa III - 2.5 ID#19140, Novi Beograd, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Beostil Nekretnine
Vorname: Beostil
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Beostil nekretnine d.o.o. (Reg:
497)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://beostilnekretnine.rs/>
Land: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Adresse: Knez Mihailova 23
Mobile: 063/347-790 063/347-100
Phone: 011/3222-323
Über uns:

Agency for transaction and mediation at trading and issuance by the name of "BEOSTIL NEKRETNINE", may be freely considered Agency which, on strictly professional way, and also practical and efficient way of performing activities of buying and selling, and also the issuance of leasing, and that as it took the covering the immediate and wider Belgrade metropolitan area, and also the territory of the Republic of Serbia in completely, and the region and countries such as Russia, Croatia, Slovenia, Austria, Italy, and Switzerland, with which a close cooperation.

Professional approach, severity, positive impressions of our clients with whom we have already achieved some form of cooperation as well as clean and complete documentation that accompanies well crafted agreemantly and are excellent

preconditions for good
positioning in the real estate
market.

Agency is entered in the
Register of Entrepreneurs under
number 497.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Novi Beograd - Bežanijska kosa III - 2.5 ID#19140
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	63.00 m ²
Stock:	2
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	176,151.00 €
Erstellt:	15.11.2023

Standort

Land:	Serbia
Staat / Region / Provinz:	Grad Beograd
Stadt:	Novi Beograd
Adresse:	Magelanova
Postleitzahl:	11070

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Telefoninstallation, Aktive Telefonleitung
-----------------	--

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Predstavljamo vam stan u Magelanovoj ulici 63.25m2. Kosa kvart je u obliku dva slova P(ćirilčno). Smešten na uzvišenom delu Bežanijske kose. Izgrađeno je 6 objekata sa zasebnim ulazom. Zgrade su urađene sa panoramskim prozorima koji omogućavaju dosta svetlosti, a na terasama je prostor za uživanje u pogledu na zelenilo. Ovaj stan se nalazi u A lameli, južne orijentacije. Na drugom je spratu (od 2). Po strukturi 2.0. Sastoji se od dnevne sobe sa trpezarijom i kuhinjom, spavaće sobe sa garderoberom, kupatila i prostrane lođe. Visina je 2.90m. Prostor za savremen život. Useljiv avgust 2024. Kupci prvog stana su oslobođeni plaćanja PDV-a. Cena stana je bez PDV-a. Garažno mesto je 25000e sa PDV-om, tako da postoji mogućnost kupovine istog. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o</p>
----------------------------	--

posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 544790

Agency ref id: 19140