

ISTRA, LABIN - Kuća na rubu naselja s pogledom na prirodu, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA,LABIN - Kuća na rubu naselja s pogledom na prirodu
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	110 m ²
Grundstücksgröße:	1100 m ²
Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	1
Preis:	220,000.00 €
Erstellt:	06.07.2024

Zustand

Baujahr:	1968
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Labin
Postleitzahl:	52220



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, LABIN - Haus am Rande des Dorfes mit Blick auf die Natur Im östlichen Teil Istriens, nur drei Kilometer vom Meer entfernt, liegt die mittelalterliche Stadt Labin, eine Stadt mit reicher Geschichte und kulturellem
----------------------------	---

Erbe, heute eine Stadt von Galerien und Künstler, die das ganze Jahr über hier kreieren und leben. . Der Hauptplatz der Stadt wird Sie mit seiner hervorragend erhaltenen Loggia aus dem 16. Jahrhundert begeistern, von der aus das Haupttor der St. Flora. Über der Tür sind das Wappen von Labin und der venezianische Löwe eingraviert, ein Symbol der Herrschaft Venedigs. Bei einem Spaziergang durch die Stadt entdecken Sie eine Kanone aus der österreichischen Zeit und viele weitere interessante Details. Zum Verkauf steht ein Haus am Rande des Dorfes in der Nähe von Labin. Das Haus ist eine Doppelhaushälfte, bietet aber absolute Privatsphäre. Das Haus hat eine Gesamtfläche von 110 m2 und besteht aus einer Küche, einem Wohnzimmer, einem Badezimmer, zwei Schlafzimmern und einer überdachten Terrasse. Außerdem gibt es ein Nebengebäude von 12 m2 und Gewerbegebäude von 175 m2, die sich ideal für landwirtschaftliche oder ähnliche Tätigkeiten eignen. Im Haus befindet sich außerdem eine Zisterne, die zum Sammeln von Regenwasser dient. Der Hof des Hauses hat eine Fläche von 1100 m2 und bietet Möglichkeiten für zusätzliche Bauarbeiten, da die gesamte Fläche bebaubar ist. Diese Immobilie bietet dem zukünftigen Eigentümer mit einer geringfügigen Anpassung großartige Dekorationsmöglichkeiten. Dies ist eine ideale Immobilie für das Familienleben oder zur touristischen Vermietung. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet
ID CODE: 25575

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 544861

Agency ref id: 25575