

## Novogradnja, Kastav, Rešetari 73.85m2 !, Kastav, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan  
E-Mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Vorname: Dejan  
Nachname: Šijan  
Firmenname: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Zusätzliche: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Novogradnja,Kastav,Rešetari 73.85m2 !
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	73 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	268,500.00 €
Erstellt:	28.06.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Kastav
Siedlung:	Rešetari
Postleitzahl:	51215



### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
-----------------	----

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

KASTAV, Rešetari - Wohnung, 73,85m<sup>2</sup>, Neubau!!!! Wir verkaufen eine Wohnung in einem im Bau befindlichen Neubau. Es besteht aus zwei Schlafzimmern, einer Küche mit offenem Wohnzimmer, einer Eingangshalle, einem Badezimmer mit Toilette und einer Loggia mit Blick auf das Meer. Die Wohnung wird in der schlüsselfertigen Phase verkauft. Die Fertigstellung des Gebäudes ist für Ende 2024 geplant. Elektrische Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung, Klimaanlage im Wohnzimmer und ein Kamin für feste Brennstoffe. Zur Wohnung gehören außerdem zwei Parkplätze und ein Abstellraum von 8,64 m<sup>2</sup> im Keller des Gebäudes. Das Gebäude wird mit hochwertigen Materialien ausgestattet. Tolle Lage in der Nähe aller Annehmlichkeiten. Die Mehrwertsteuer ist im Preis inbegriffen und der Käufer zahlt keine Immobilienumsatzsteuer. Ausgezeichnete und immer gefragte Lage! ID CODE: 10951

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 544936

Agency ref id: 10951

Kontakt Telefon: 091 344 6964