

Moderna villa 130m2,okružena zelenilom,OKOLICA SAVIČENTE!, Svetvinčenat, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan
E-Mail: dejan@real-nekretnine.com
Vorname: Dejan
Nachname: Šijan
Firmenname: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@real-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Postleitzahl: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Moderna villa 130m2,okružena zelenilom,OKOLICA SAVIČENTE!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	130 m ²
Grundstücksgröße:	890 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Preis:	599,000.00 €
Erstellt:	30.06.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2021

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Svetvinčenat
Siedlung:	Svetvinčenat
Postleitzahl:	52342

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Eine wunderschöne moderne Villa mit einer Wohnfläche von 130 m² auf einem Grundstück von 890 m², umgeben von viel Grün und Olivenbäumen. Die Beheizung erfolgt über eine Wärmepumpe, Fußbodenheizung und Klimaanlage in jedem Raum. Es verfügt über eine Videoüberwachung mit eingebauter Alarmanlage, die wie die Heizung per Telefon gesteuert wird. Es besteht aus einem Erdgeschoss und einem Obergeschoss. Im Erdgeschoss gibt es eine offene Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, Schlafzimmer, Badezimmer, einen Abstellraum und einen Raum für Geräte sowie eine überdachte Terrasse von 20 m². Das Obergeschoss besteht aus zwei Schlafzimmern, jedes mit eigenem Bad eigenes Bad und Zugang zu einer großzügigen Terrasse von 32 m² mit herrlichem Blick ins Grüne. Der Pool ist 30 m² groß und kann mit einer Wärmepumpe beheizt werden. Der Hof verfügt über ein Bewässerungssystem und es gibt auch einen hölzernen Lagerschuppen. ID CODE: IST-0631

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 544945
Agency ref id: IST-0631