

## PRILIKA! Dvosoban stan s garažom na Verudi!, Pula, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: PRILIKA! Dvosoban stan s garažom na Verudi!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 70 m<sup>2</sup>  
Stock: 1  
Stockwerke: 5  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Preis: 223,000.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 1971.

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Pula  
Siedlung: Veruda  
Postleitzahl: 52100



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Garage: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Istrien, Veruda Zum Verkauf steht eine geräumige und helle Wohnung in einem ruhigen Teil von Veruda. Die Nähe zu öffentlichen Verkehrsmitteln, Schulen und allen lebensnotwendigen Einrichtungen machen diese Wohnung ideal zum Wohnen. Die Wohnung befindet sich im ersten Stock des Gebäudes und hat eine Gesamtfläche von 70 m<sup>2</sup>. Die Wohnung besteht aus einem Flur, zwei geräumigen Schlafzimmern, einer funktionalen Küche mit Zugang zur Terrasse, einem Wohnzimmer mit Esszimmer, einem Badezimmer und einer Toilette. Die Wohnung verfügt über einen Abstellraum im Keller des Gebäudes, der zusätzlichen Stauraum bietet. Darüber hinaus verfügt die Wohnung über eine eigene Garage, die einen sicheren und praktischen Platz zum Abstellen von Fahrzeugen bietet. Neben dem Gebäude gibt es einen Gemeinschaftsgarten sowie einen öffentlichen Parkplatz, auf dem immer Platz ist. Diese Wohnung in Veruda ist ideal für diejenigen, die eine Kombination aus Funktionalität, Komfort und Zweckmäßigkeit suchen. Es ist eine großartige Wahl für Einzelpersonen, Paare oder Familien, die eine ruhige Umgebung schätzen, aber gleichzeitig schnellen Zugang zu allen notwendigen Annehmlichkeiten wünschen. Aufgrund seiner Lage ist es eine ideale Gelegenheit für diejenigen, die eine Investitionsmöglichkeit für die touristische Vermietung suchen. Lassen Sie sich die Gelegenheit nicht entgehen, Eigentümer dieser attraktiven Wohnung mit Garage zu werden! ID CODE: 1041-70

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 544976

Agency ref id: 1041-70