

## ISTRA, TAR - 2s+db stan na odličnoj lokaciji s pogledom na more, Tar-Vabriga, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA, TAR - 2s+db stan na odličnoj lokaciji s pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	50 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Terrasse:	14 m <sup>2</sup>
Preis:	265,000.00 €
Erstellt:	06.07.2024

### Zustand

Baujahr:	2008
----------	------



### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Tar-Vabriga
Postleitzahl:	52440

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

ISTRA.TAR ausgezeichnete 2-Schlafzimmer-+Badezimmer-Wohnung in einem neueren Wohngebäude mit Meerblick, exklusiv nur in unserem Angebot. Wir verkaufen diese schöne 2-Zimmer-Wohnung mit einer Gesamtwohnfläche von 50 m2 in Narva 75 m2, die sich in einem neueren Wohnhaus mit sieben Wohneinheiten befindet. Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock eines Wohngebäudes, das aus einem Eingang, einem Wohnzimmer mit Küche, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einer Loggia-Terrasse von 14 m2 mit Blick auf das Meer im unteren Teil besteht Die Treppe in der Galerie führt zu einem weiteren Schlafzimmer von 15 m2. Die Wohnung ist komplett und geschmackvoll eingerichtet und wird als solche verkauft. Die Wohnung ist klimatisiert mit Fußbodenheizung, die Nebenräume verfügen über einen Abstellraum von 5m2 und einen privaten Parkplatz. In der Wohnung hat noch nie jemand gelebt und sie wurde dieses Jahr 2023 komplett dekoriert, ausgestattet und möbliert. Liebe Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)  
ID CODE: 25696

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 545117

Agency ref id: 25696