

OTOK KRK, RISIKA -Apartmanska kuća s velikom okućnicom, Vrbnik, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OTOK KRK, RISIKA - Apartmanska kuća s velikom okućnicom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	200 m ²
Grundstücksgröße:	850 m ²
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	3
Preis:	299,000.00 €
Erstellt:	06.07.2024

Zustand

Baujahr:	1983
----------	------



Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Vrbnik
Siedlung:	Risika
Postleitzahl:	51516

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	4
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	INSEL KRK, RISIKA - Mehrfamilienhaus mit großem Garten Zu verkaufen ist ein freistehendes Haus mit 3 Wohnungen und einem großen angelegten Garten. Es besteht aus einem Erdgeschoss und einem Obergeschoss, in denen sich ein
----------------------------	---

Apartment mit einem Schlafzimmer, ein Apartment mit zwei Schlafzimmern und ein Studio-Apartment befinden. Das Haus bietet einen Blick auf das Meer. Der Garten verfügt über eine überdachte Terrasse, einen gemauerten Grill, viel Grün und mediterrane Pflanzen sowie mehrere Parkplätze. Es eignet sich hervorragend als Investition in den Tourismus oder als eigenes Ferienhaus. Vrbnik ist ohne Zweifel einer der berühmtesten kroatischen Orte. Dies ist seinem glagolitischen Erbe und dem berühmten Volkslied mit unverwechselbarer Melodie und Inhalt zu verdanken, das in einer Reihe von Varianten interpretiert und arrangiert wurde, Vrbnica nad morem. Und Vrbnik liegt, wie andere alte Burgen auf der Insel, hoch oben, auf einer Höhe von fast 50 Metern, und an einem ganz besonderen Ort auf einer Klippe, die buchstäblich ins Meer stürzt. Zusammen mit Šilo in Dobrinjština ist es der einzige größere Ort an der Ostküste der Insel Krk. Die erste Erwähnung erfolgte im Jahr 1100. Die Einwohner waren überwiegend in der Landwirtschaft tätig, weniger in der Seefahrt und Fischerei. Heute ist das bekannteste Produkt des Vrbnica-Feldes und Vrbniks im Allgemeinen der goldgelbe Wein – Žlahtina; es wurde in einem größeren kroatischen Maßstab berühmt. Den Geschichten älterer Einheimischer zufolge wurde auf dem Feld Getreide angebaut, bevor der Wein berühmt wurde, um Familien zu ernähren, die mehr Mitglieder hatten als heute. Unter solchen Bedingungen wurden Weinreben an den Feldrändern angebaut, da es keinen Markt gab und der Wein nur für den Eigenbedarf produziert wurde. Mit seiner reichen Geschichte wird Vrbnik als Wiege der kroatischen Alphabetisierung bezeichnet und ist sicherlich einer der ältesten Orte auf der Insel Krk. Vrbnik wird von engen Gassen dominiert, daher ist es nicht verwunderlich, dass sich hier die engste Straße der Welt befindet. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet und fügen Sie Folgendes ein: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 25464

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 545120

Agency ref id: 25464