

## Novogradnja, Kastav, Rešetari 86.14m2 !, Kastav, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan  
E-Mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Vorname: Dejan  
Nachname: Šijan  
Firmenname: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje  
tržišta, argumenti su kojima  
raspolazemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Novogradnja,Kastav,Rešetari 86.14m2 !
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	86 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	313,000.00 €
Erstellt:	28.06.2024

### Zustand

Neubau:	ja
---------	----

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Kastav
Siedlung:	Rešetari
Postleitzahl:	51215



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

## Parkplatz

Garage: ja  
Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

KASTAV, Rešetari - Wohnung, 86,14m2! Wir verkaufen eine Wohnung in einem im Bau befindlichen Neubau. Es besteht aus drei Schlafzimmern, einer Küche mit offenem Wohnzimmer, einer Eingangshalle, einem Badezimmer mit Toilette, einer separaten Toilette und einer Loggia mit Blick auf das Meer. Die Wohnung wird in der schlüsselfertigen Phase verkauft. Die Fertigstellung des Gebäudes ist für Ende 2024 geplant. Elektrische Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung, Klimaanlage im Wohnzimmer und ein Kamin für feste Brennstoffe. Zur Wohnung gehören außerdem zwei Parkplätze und ein 12.000 m2 großer Abstellraum im Keller des Gebäudes. Das Gebäude wird mit hochwertigen Materialien ausgestattet. Ausgezeichnete und begehrte Lage in der Nähe aller Annehmlichkeiten. Die Mehrwertsteuer ist im Preis inbegriffen und der Käufer zahlt keine Immobilienumsatzsteuer. ID CODE: 10952

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 545210  
Agency ref id: 10952