

Boljun, okolica, kamena kuća za adaptaciju, Lupoglav, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Boljun, okolica, kamena kuća za adaptaciju
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 177 m²
Grundstücksgröße: 18133 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 2
Preis: 125,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1968.

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Lupoglav
Siedlung: Boljun
Postleitzahl: 52426

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Boljun, Umgebung, wir verkaufen ein wunderschönes Anwesen am äußersten Rand des Dorfes. Dieses autochthone istrische Anwesen besteht aus zwei Gebäuden mit einer Fläche von ca. 177 m² – einem ehemaligen Wohnhaus und einem Geschäftsgebäude. Das Haus ist eine Doppelhaushälfte und die notwendige Strom- und Wasserinfrastruktur befindet sich in unmittelbarer Nähe. Die Einrichtungen müssen vollständig angepasst werden. Der weitläufige Garten erstreckt sich über 18.133 Quadratmeter und liegt vollständig innerhalb der landwirtschaftlichen Zone. Die Lage bietet absolute Ruhe und natürliche Umgebung mit einem wunderschönen Ausblick auf die umliegende Landschaft. Das Anwesen verfügt über ein großes Potenzial für ethnischen Tourismus oder als landwirtschaftlicher Bauernhof, es ist gut an den Verkehr angebunden und Einrichtungen wie Geschäfte, Restaurants und Cafés befinden sich im Umkreis von 10 Kilometern. ID CODE: 2003-584

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 545234

Agency ref id: 2003-584

Kontakt Telefon: +38552210824