

## CRIKVENICA (OKOLICA) - Starina za adaptaciju, Vinodolska Općina, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	CRIKVENICA (OKOLICA) - Starina za adaptaciju
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	110 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	149 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Preis:	130,000.00 €
Erstellt:	06.07.2024

### Zustand

Baujahr:	1900
----------	------



### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Vinodolska Općina
Siedlung:	Tribalj
Postleitzahl:	51250

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	CRIKVENICA (Umgebung) – Steinhaus mit Potenzial Im Hinterland von Crikvenica, in einem ruhigen Teil der Umgebung von Tribalj, bieten wir diese interessante Steinantiquität mit Potenzial an. Es wurde vor 1900 erbaut. Es ist nicht
----------------------------	--

möbliert und muss angepasst werden. Das Haus hat eine Fläche von 110 m<sup>2</sup>, besteht aus einem Erdgeschoss und einem Obergeschoss, einer Gartenfläche von 150 m<sup>2</sup>, einem Parkplatz. Das Erdgeschoss besteht aus 2 separaten Räumen und einem kleinen Abstellraum unter dem Gewölbe sowie einer Terrasse, während sich im ersten Stock auch 2 separate Räume mit Balkon befinden. Das Eigentum ist 1/1, keine Belastungen. Wasser- und Stromanschlüsse in unmittelbarer Nähe. Das beliebte Touristenzentrum von Crikvenica und die ersten Strände sind weniger als 10 Minuten entfernt. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese wertvolle Immobilie zu erwerben und das Potenzial für die touristische Vermietung zu nutzen und/oder die Ruhe abseits des Stadtrubels zu genießen. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)  
ID CODE: 25740

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 545368

Agency ref id: 25740