

## GORSKI KOTAR, SEVERIN NA KUPI-Zanimljiva prizemnica blizu rijeke, Vrbovsko, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	GORSKI KOTAR, SEVERIN NA KUPI-Zanimljiva prizemnica blizu rijeke
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	100 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	676 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	63,000.00 €
Erstellt:	18.08.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Vrbovsko
Siedlung:	Severin na Kupi
Postleitzahl:	51326

### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	GORSKI KOTAR, SEVERIN na KUPA - Interessantes einstöckiges Haus in der Nähe des Flusses Wir haben ein interessantes einstöckiges Haus in Severin na Kupa erhalten. Es besteht aus einem eingerichteten Wohnbereich bestehend aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer mit Esszimmer, einer Küche, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. Das gesamte Erdgeschoss wird von einer
----------------------------	--

großen überdachten Terrasse mit Blick auf die angrenzende Wiese und den Wald dominiert. Was ich in diesem Haus hervorheben möchte, ist der Raum im Keller, wo sich drei weitere unvollendete Räume befinden, in denen der zukünftige Eigentümer ein schönes großes Wohnzimmer einrichten kann, das von Stein und Holz dominiert wird und von dem aus man einen schönen Blick auf die Umgebung hat Bereich durch die Glaswand. Wald, während im Erdgeschoss des Hauses ein Schlafbereich untergebracht werden könnte. Das Haus befindet sich auf einem Grundstück von ca. 1000 m<sup>2</sup> und umfasst außerdem zwei Holzhäuser und einen eingerichteten Parkplatz. Diese Immobilie kann sicherlich als Ferienhaus interessant sein, da sie weit entfernt von der Hauptstraße liegt und somit nah genug am Zentrum und allen verfügbaren Einrichtungen liegt, aber auch wegen der natürlichen Schönheit und der Nähe des Flusses Kupa, der nur einen Katzensprung entfernt ist wenige Gehminuten entfernt. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 25455

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 545375

Agency ref id: 25455