

LUKSUZNI STAN + APARTMAN NA KLISU, Klis, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	LUKSUZNI STAN + APARTMAN NA KLISU
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	109 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	350,000.00 €
Erstellt:	15.04.2024

Zustand

Baujahr: 2021

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija
Stadt: Klis
Siedlung: Klis
Postleitzahl: 21231



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Zum Verkauf steht eine Wohnung auf Klis, die auf einer Gesamtfläche von 107m² eine einzigartige Kombination aus Komfort und Luxus bietet. Neben der bezaubernden Aussicht von der eigenen Terrasse zeichnet sich die Wohnung auch durch die Qualität der Innendämmung und Außenfassade aus, die sie zu einem warmen Zuhause macht. Die Küche ist mit den neuesten Technologien ausgestattet und bietet höchste Funktionalität und Ästhetik. Das geräumige Wohnzimmer lädt zum geselligen Beisammensein und Entspannen ein. Die Wohnung besteht aus zwei Zimmern und bietet ausreichend Platz für ein angenehmes Leben. Das Badezimmer ist elegant und funktional, während zwei separate Toiletten für zusätzlichen Komfort sorgen. Die Wohnung hat eine Gesamtfläche von 77,69 m², eine große Terrasse von 19 m² bietet einen idealen Ort, um die Natur zu genießen, während der Eingangsbereich von 10 m² Sie willkommen heißt. Die Wohnung wird möbliert verkauft. Weitere Annehmlichkeiten in der Wohnung sind Fußbodenheizung im WC, hochwertige und modern aussehende Klimaanlage, hochwertigste Aluminium-PVC-Tischlerei mit elektrischen Jalousien,... Die Wohnung hat einen zusätzlichen Vorteil, da sie das Potenzial einer Wohnung zur Vermietung an Touristen beinhaltet. Diese Option stellt eine zusätzliche Einnahmequelle dar und eröffnet die Möglichkeit zur touristischen Vermietung, wodurch die Immobilie für potenzielle Käufer noch attraktiver wird. Diese Immobilie stellt eine Mischung aus modernem Design, Zweckmäßigkeit und Eleganz dar und ist damit ein ideales Zuhause für diejenigen, die das ultimative

Mieterlebnis suchen. Für weitere Informationen oder die Organisation einer
Wohnungsbesichtigung können Sie uns gerne kontaktieren. Milana Božić +38591
605 5138 Domagoj Pulišić +38591 255 5594 ID CODE: ST1535

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 545623

Agency ref id: ST1535