

## Novi Vinodolski, Smokvica Krmpotska-Stan 120 m od mora, Novi Vinodolski, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine  
Vorname: Relax  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: relax.nekretnine@gmail.com  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität

und den Zugang zu jedem  
Kunden.

#### ARBEITSZEITEN DES BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

#### ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Novi Vinodolski, Smokvica Krmpotska-Stan 120 m od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	140 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	199,000.00 €
Erstellt:	20.11.2023

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Novi Vinodolski
Siedlung:	Smokvica Krmpotska
Postleitzahl:	51250

## Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	In Novi Vinodolski, Smokvica Krmpotska, steht eine Wohnung mit Meerblick zum Verkauf. Die Wohnung erstreckt sich über zwei Etagen. Dieses außergewöhnliche Anwesen bietet ein komfortables Zuhause mit sorgfältig
-------------------------------	---

gestaltetem Raum für den Alltag. Das Erdgeschoss bietet eine Küche, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Terrasse und schafft so ein funktionales und angenehmes Ambiente. Eine Außentreppe führt in die erste Etage, wo sich zwei geräumige Schlafzimmer, ein zusätzliches Badezimmer und eine Terrasse mit wunderschönem Blick auf das Meer befinden. Neben der Wohnung befindet sich daneben ein weiteres Gebäude mit einem Schlafzimmer und einem Badezimmer, das für zusätzliche Flexibilität und Privatsphäre sorgt. Die Wohnung verfügt über einen Garten von 75 m<sup>2</sup>, der einen Garten, eine Terrasse und einen Abstellraum umfasst und einen idealen Ort zum Entspannen und geselligen Beisammensein im Freien schafft. Außerdem besteht die Möglichkeit, einen Parkplatz zu schaffen, was die Praktikabilität für Ihr Fahrzeug gewährleistet. Der größte Vorteil dieser Immobilie ist die Entfernung vom Meer, nur 120 Meter, was Ihnen die Möglichkeit gibt, jeden Tag die Nähe zur Adria und zu wunderschönen Stränden zu genießen. Dieses Apartment in Smokvica Krmpotska stellt eine perfekte Kombination aus Komfort, Funktionalität und Nähe zum Meer dar. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieses einzigartigen Hauses zu werden. Kontaktieren Sie uns noch heute, um mehr über diese Immobilie zu erfahren und die Gelegenheit für hochwertiges Wohnen in einem der schönsten Teile der Küste zu nutzen. ID CODE: 746

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 545670

Agency ref id: 746