

## Kanfanar, okolica, prekrasno zemljište u mirnom naselju, Kanfanar, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kanfanar, okolica, prekrasno zemljište u mirnom naselju  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 4753 m<sup>2</sup>  
Preis: 1.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Kanfanar  
Siedlung: Kanfanar  
Postleitzahl: 52352



#### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Kanfanar, Umgebung In einer ruhigen Umgebung, nicht weit von der mittelalterlichen Festung Dvigrad und der Stadt Kanfanara entfernt, befindet sich ein großzügiges Grundstück von 4753 m<sup>2</sup>, das eine einzigartige Gelegenheit bietet, unter der mediterranen Sonne Istriens eine eigene Ecke zu schaffen. Die Lage ist

ideal, in der Nähe aller notwendigen Einrichtungen der Stadt Kanfanar, und gleichzeitig ermöglicht die Entfernung vom istrischen Y eine schnelle Verbindung mit dem Rest der Region. Das Grundstück verfügt über den Vorteil der vorgeschlagenen Unterteilung, die die Bildung von vier kleineren Grundstücken mit Zufahrtsstraße ermöglicht, mit der Möglichkeit, Familien- und Mehrfamilienhäuser nach dem Po+P+I+Pk-Prinzip (Keller-Erdgeschoss) zu errichten. (Etage-Etage-Dachgeschoss) und solche Gebäude können zwei bis vier Wohneinheiten enthalten. Diese vielfältigen Möglichkeiten bieten Flexibilität bei der Verwirklichung Ihrer Wünsche und Bedürfnisse. In Anbetracht der Höhe würde jede Etage einen Panoramablick auf das Meer in der Ferne bieten und so ein äußerst attraktives Umfeld zum Wohnen oder Investieren schaffen. Diese Kaufgelegenheit stellt eine Investition in die Zukunft dar, denn die Grundstücke sind bereit, alle Ihre Wünsche nach Platz unter der Sonne des Mittelmeers zu erfüllen. Alles hängt von Ihnen und Ihren Visionen ab, und dieses Land ist wie eine leere Leinwand, die auf ihren Künstler wartet. ID CODE: 1029-514

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 545750

Agency ref id: 1029-514

Kontakt Telefon: +38552210824