

## Surdulica, Vlasina Stojkovićeva, kuća 145m2, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: ZidArt Nekretnine  
Vorname: ZidArt  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Zidart nekretnine (Reg.: 591)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.zidart.rs>  
Land: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Postleitzahl: 11000  
Adresse: Džona Kenedija br.18  
Mobile: +381 60 319 39 27  
Phone: +381 11 319 39 27  
Über uns: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:  
properties for sale and purchase of real estate  
valuation of each property - one

of the most important segments  
of business intermediaries in  
real estate is the exact estimate  
(based on relevant quality  
parameters) and positioning of  
each property to market  
Presentation of the current real  
estate  
Advertising in various media,  
daily and weekly newspapers,  
specialized advertisements, TV,  
internet  
Sighting of real estate on the  
ground  
Finding customers and business  
negotiation  
Law controls the validity of  
documents each real estate  
making of sale contracts  
Cooperation with leading  
commercial banks

Reg No.: 591

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Surdulica, Vlasina Stojkovićeva,  
kuća 145m2  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 145 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 687 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 1  
Preis: 89,000.00 €  
Erstellt: 20.11.2023



Standort

Land: Serbia

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Haus ein kleines Paradies am Vlasina-SeeAn einem schönen Ort, nicht weit vom Vlasina-See entfernt, empfehlen wir Ihnen wärmstens ein Haus, das in die Kategorie der Ferienhäuser fällt und das mehr als ausgezeichnet ist, mit viel Geschmack gebaut und wie Sie auf den Fotos sehen können, wurde nichts verschont und sie haben es für sich selbst gebaut. Es ist schwer zu sagen, wann es

besser ist, im Sommer im Haus zu sein, wenn alles blüht oder im Winter, wenn Sie am Kamin versteckt sind. Jedes Detail wurde beim Bau eines Hauses innen und außen berücksichtigt. Das Haus hat dicke Mauern 0,50 m, Fenster Thermoholz doppelt mit Holzfensterläden. Dachbetonplatte und Schrägdächer Betonplatte. Die gesamte Verlegung erfolgt unter dem erstklassigen Parkett. EG über Elektrizität und feste Brennstoffe. Der Keller befindet sich unter dem Teil des Hauses, in dem sich der Heizraum befindet. Von der Terrasse, die etwa ein halbes Haus von ca. 20m<sup>2</sup> ist, betreten Sie das Foyer, von dem aus Sie die anderen Räume betreten können, und am unteren Ende des Foyers befindet sich ein schönes, großes Wohnzimmer mit Kamin, von wo aus Sie das Esszimmer betreten können. In unmittelbarer Nähe befinden sich 2 Schlafzimmer und ein Arbeitszimmer, das auch ein Schlafzimmer sein kann, sowie eine Toilette und ein Badezimmer mit Badewanne. Sowohl die Küche als auch das Badezimmer haben Fenster. Das Haus ist registriert, legalisiert, Eigentümer 1/1. Vom Asphalt bis zum Haus Schotterstraße 800m. Drehstrom-Quellwasser, das in einer Zisterne gespeichert ist und frei fallend ist, tritt in das Haus ein. Das Haus wird mit hochwertigen Möbeln verkauft. Agenturgebühr 2%. Hinweis: Google Maps zeigt nicht den genauen Standort der Immobilie an.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 545898

Agency ref id: 5097