

Rovinj, okolica, vrlo dobra kuća blizu centra mjesta, Rovinj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Rovinj, okolica, vrlo dobra kuća blizu centra mjesta
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 123 m²
Grundstücksgröße: 346 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 3
Preis: 325,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1900

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Rovinj
Siedlung: Rovinj

Postleitzahl: 52210

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Rovinj, Umgebung Gelegen in der Nähe des malerischen Ortes Rovinj, strahlt dieses Anwesen den Charme eines ruhigen Ortes mit einer reichen istrischen Geschichte aus. Die umgebende Schönheit enthüllt authentische Architektur und archäologische Schätze, die Enthusiasten des kulturellen Erbes anziehen. Genießen Sie die lebhaft Atmosphäre, während Sie lokale Geschäfte, Cafés und Gesundheitseinrichtungen erkunden und dabei eine Lebensqualität in idyllischer Umgebung erleben. Dieses Haus, das auf einem Grundstück von 346m² liegt, repräsentiert eine Fusion aus traditioneller istrischer Eleganz und modernem Komfort. Mit 123m² Wohnfläche, verteilt auf das Erdgeschoss und den ersten Stock, bietet dieses Zuhause eine perfekte Balance zwischen Privatsphäre und Geselligkeit. Im Erdgeschoss befindet sich ein Bereich mit Wohnzimmer, Küche, Essbereich, separatem Schlafzimmer und Badezimmer, während im ersten Stock zwei geräumige Schlafzimmer mit jeweils eigenem Badezimmer und Terrasse liegen. Darüber hinaus umfasst das Grundstück ein Nebengebäude mit Sommerküche und Garage, was zusätzlichen Raum für Genuss und Praktikabilität schafft. Das Highlight dieser Immobilie ist eine wunderschöne istrische Zisterne, die zu Entspannung und Geselligkeit an warmen Sommerabenden einlädt. Dieses Haus ist nicht nur ein Zuhause, sondern ein Erlebnis – eine Gelegenheit für ein Traumleben im Herzen der istrischen Schönheit. Verpassen Sie nicht die Chance, eine Oase des Komforts in der Nähe von Rovinj zu besitzen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um in Ihr neues Lebenskapitel in Istrien einzutreten! ID CODE: 1018-1131

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 546034

Agency ref id: 1018-1131