

## Kanfanar, okolica, zemljište na super lokaciji, Kanfanar, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Kanfanar, okolica, zemljište na super lokaciji  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 914 m<sup>2</sup>  
Preis: 91,400.00 €  
Erstellt: 16.04.2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Kanfanar  
Siedlung: Kanfanar  
Postleitzahl: 52352



#### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Kanfanar, Umgebung In der Nähe der mittelalterlichen Festung Dvigrad und in der malerischen Gemeinde Kanfanar, die für die Pflege der istrischen Tradition bekannt ist, sucht ein Grundstück einen neuen Besitzer. In einer ruhigen Gegend, umgeben von nur wenigen Häusern, ist es nur wenige Autominuten vom

Zentrum von Kanfanar mit seinen städtischen Annehmlichkeiten zum Leben und Genießen dieser Gegend entfernt. Aufgrund seiner ruhigen Lage umfasst dieses Grundstück 914 m<sup>2</sup> regelmäßiger Form, und die gesamte notwendige Infrastruktur befindet sich in unmittelbarer Nähe, was Komfort und Zweckmäßigkeit gewährleistet. Der Standort bietet ein unglaubliches Potenzial für den Bau eines Hauses nach dem Po+P+I+Pk-Prinzip, was die Möglichkeit des Baus von drei oberirdischen Etagen bedeutet, und das Haus kann über 2 bis 4 Wohnungen verfügen, die je nach Wunsch angepasst werden können Möglichkeiten des Investors. Von den oberen Etagen aus hat man einen bezaubernden Blick auf das Meer in der Ferne, was diesem Ort einen besonderen Charme verleiht. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit und nehmen Sie Kontakt auf und sichern Sie sich Ihre Plätze unter der wunderschönen mediterranen Sonne! ID CODE: 1029-516

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 546038

Agency ref id: 1029-516