

Poreč, okolica, interesantna kuća sa bazenom!, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poreč, okolica, interesantna kuća sa bazenom!
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 400 m²
Grundstücksgröße: 1801 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 10
Preis: 934,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 2003

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Poreč, Umgebung, interessantes Haus mit Schwimmbad! In einem Vorort der Stadt Poreč, nur 12 km entfernt, steht ein interessantes Haus mit Swimmingpool und großem Garten zum Verkauf. Dieses freistehende Haus bietet Privatsphäre und Platz für eine Familie oder Mieter jeder Wohnung. Außerdem ermöglicht es ein höheres Maß an Kontrolle über den Raum und die Umgebung. Die Gesamtgröße beträgt 400 m² mit einem großzügigen Grundstück von 1801 m². Es erstreckt sich über drei Etagen. Es besteht aus insgesamt drei Wohnungen als separate Einheiten und bietet den Mietern Privatsphäre. Es kann auch in verschiedenen Situationen nützlich sein, beispielsweise bei der Vermietung von Wohnungen zur Erzielung eines zusätzlichen Einkommens oder bei der Bereitstellung von Unterkünften für Familienmitglieder. Die Wohnung im Erdgeschoss besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche, einem Esszimmer, einem Badezimmer und zwei Schlafzimmern, von denen eines Zugang zum Sonnendeck mit Pool hat. Über die Außentreppe gelangen wir in den ersten Stock, wo sich ein geräumiges Wohnzimmer, Esszimmer und Küche mit Zugang zu einer gemütlichen Terrasse, drei Schlafzimmer und ein Badezimmer befinden. Im zweiten Stock befinden sich drei Schlafzimmer, Küche, Badezimmer, Esszimmer und Wohnzimmer. Die Wohnungen sind sehr komfortabel. Jede Wohnung wird mit Klimaanlage beheizt, das ganze Haus verfügt jedoch über einen eingebauten Kamin, der den Mietern die Möglichkeit gibt, zusätzlich einen Pellet- oder Holzofen zu installieren. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Post, Kirche befinden sich in der Nähe des Ortes. Das Haus wird komplett möbliert verkauft. Der Hof ist ein sehr geräumiger und sehr entspannender Ort, der verschiedene Möglichkeiten zur Unterhaltung und Erholung bietet. Diese Immobilie ist eine ideale Investition für die touristische Vermietung. ID CODE: 1031-793

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 546042

Agency ref id: 1031-793