

Žminj, okolica, dvije kamene kuće u mirnom mjestu, Žminj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Žminj, okolica, dvije kamene kuće u mirnom mjestu
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 260 m²
Grundstücksgröße: 150 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 4
Preis: 115,000.00 €
Erstellt: 16.04.2024

Zustand

Baujahr: 1900

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Žminj
Siedlung: Žminj
Postleitzahl: 52341



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Žminj, Umgebung Erleben Sie den Charme Istriens in diesem einzigartigen Anwesen in der Nähe von Žminj, in einem authentischen istrischen Dorf. Diese magische Lage bietet einen qualitativ hochwertigen Lebensstil in der Nähe von Geschäften, Schulen, Restaurants und Cafés und macht es zu einem perfekten Zuhause oder Investment. Im ersten Stock des Hauptgebäudes befinden sich vier geräumige Zimmer, die die Möglichkeit für exzellenten Wohnraum bieten. Der Dachboden bietet ungenutztes Potenzial für zusätzlichen Wohnraum, der sich Ihren Bedürfnissen anpasst. Das Erdgeschoss des Hauses bezaubert mit seiner Taverne und schafft einen perfekten Ort für Treffen mit Familie und Freunden. Die ehemalige Scheune, bestehend aus Erdgeschoss und erstem Stock, ist das Juwel dieses Anwesens. Mit dem Potenzial für eine Wohnfläche von etwa 120m² bietet diese Scheune eine außergewöhnliche Möglichkeit, zusätzlichen Raum nach Ihren Wünschen zu schaffen. Der Zugang zum geschlossenen Hof von 150m² bereichert dieses einzigartige Anwesen zusätzlich. Mit diesem Haus kommt auch etwa 3250m² landwirtschaftliche Fläche, die sich direkt am Dorfeingang befindet. Perfekt für diejenigen, die eine Investition in Betracht ziehen, bietet dieses Anwesen erhebliches Vermietungspotenzial. Mit der Beliebtheit des touristischen Ziels in der Umgebung und dem einfachen Zugang zum Istrischen Ypsilon ist die Attraktivität dieses Anwesens für potenzielle Mieter unbestreitbar. Lassen Sie dieses Anwesen Ihre Oase des Friedens und eine potenzielle Investition werden. Vereinbaren Sie eine Besichtigung und entdecken Sie alle Reize, die dieses Anwesen zu bieten hat! ID CODE: 1018-1123

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 546044

Agency ref id: 1018-1123