

Vir – južna strana građevinsko zemljište pogled na more i ugodan. Projekt za vilu, Vir, Land



Verkäuferinformationen

Name: Predrag Dilenardo-Zamlić
Vorname: Predrag
Nachname: Dilenardo-Zamlić
Firmenname: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: predrag@opatijanekretnine.info
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Über uns:

Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Vir – južna strana građevinsko zemljište pogled na more i ugodan. Projekt za vilu
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 562 m²
Preis: 159,000.00 €
Erstellt: 21.11.2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
Stadt: Vir
Siedlung: Vir
Postleitzahl: 23234



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Vir – Südseite, beliebte Lage, Baugrundstück mit Villa-Projekt, Pool und Traumhaftem Meerblick
Objektbeschreibung: Dieses Baugrundstück auf der Südseite von Vir umfasst 562 m² und bietet ein genehmigtes Projekt für eine luxuriöse Villa mit Pool und Dachterrasse. Von der zukünftigen Villa aus genießen Sie einen atemberaubenden Blick auf das offene Meer und die idyllischen Inseln des Zadar-Archipels. Grundstücksdetails: Größe: 562 m² Lage: Beliebte Südseite der Insel Vir Meerblick: Herrlicher Blick auf das offene Meer und die Inseln des Zadar-Archipels Projekt: Genehmigtes Projekt für den Bau einer luxuriösen Villa Ausstattung: Villa mit Pool und Dachterrasse Baugenehmigung: Bereits erteilt, der Bau kann sofort beginnen Besonderheiten: Romantische Lage: Das Grundstück liegt in einer der ruhigsten und begehrtesten Gegenden von Vir, perfekt für alle, die Ruhe und Natur lieben. Einzigartiger Ausblick: Genießen Sie magische Sonnenuntergänge direkt von Ihrem neuen Zuhause aus. Lage: Das Grundstück

befindet sich auf der beliebten Südseite der Insel Vir. Diese Region ist bekannt für ihre malerischen Landschaften und die Nähe zum kristallklaren Meer. Hier können Sie entspannen, die Natur genießen und gleichzeitig alle Annehmlichkeiten des modernen Lebens nutzen. Fazit: Nutzen Sie diese einmalige Gelegenheit, ein Stück vom Paradies zu besitzen. Errichten Sie Ihr Traumhaus in einer der charmantesten Gegenden von Vir und genießen Sie das Leben am Meer in vollen Zügen. Kontakt: Für weitere Informationen und zur Vereinbarung einer Besichtigung kontaktieren Sie uns bitte unter: Kerstin: +49 170 4837 024 Verkaufspreis: 159.000 € zzgl. Vermittlungsprovision von 3,75 % (inkl. MwSt.) Weitere Immobilien finden Sie hier: <https://mydalmacia.de/> Nicht das, wonach Sie suchen? Kontaktieren Sie uns für eine persönliche Betreuung bei der Suche nach Ihrer Immobilie! Hinweis: Standortdetails sind exklusiv für registrierte Kunden verfügbar. Besichtigungen vor Ort sind jederzeit möglich. Wir stehen Ihnen auch gerne bei Behördenwegen zur Seite. Die Kaufabwicklung und Betreuung erfolgen in Deutsch und Kroatisch. Wichtiger Hinweis: Die Besichtigung der Immobilie ist nur mit einem unterzeichneten Maklervertrag gemäß den Bestimmungen des Datenschutzgesetzes und des Immobilienvermittlungsgesetzes möglich. ID CODE: 2302-Z2706

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 546152

Agency ref id: 2302-Z2706