

Luksuzna vila s bazenom u blizini plaže | Prekrasan pogled na more - Dubrovnik okolica, Dubrovnik, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Nada Burum
 Vorname: Nada
 Nachname: Burum
 Firmenname: IMB NEKRETNINE D.O.O. DUBROVNIK
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.imbnekretnine.hr/>
 Land: Croatia
 Region: Dubrovačko-neretvanska županija
 City: Dubrovnik
 Adresse: VUKOVARSKA 30
 Mobile: +385 91 357 5480
 Phone: +385 20 451 800
 Über uns: IMB Nekretnine d.o.o.
 Dubrovnik uspješna je tvrtka u obiteljskom privatnom vlasništvu, osnovana 1993.god., a zadnjih godina uže specijalizirana za poslovanje nekretninama i poslovno savjetovanje.
 Operativni smo u svim segmentima poslovanja nekretninama, što uključuje niz radnji koje iziskuju stručnost u područjima zemljišnoknjižnog prava, oporezivanja nekretnina, građevinsko-tehnicke regulative, financijskog sustava, marketinga i poslovnog komuniciranja, uz cjelovitu pravnu podršku našim cijenjenim klijentima.

IMB Nekretnine d.o.o.
 Dubrovnik, tvrtka je posebno prepoznatljiva po svom profesionalnom i odgovornom načinu poslovanja, a pozitivan pristup problemima i

maksimalan angažman IMB
 tima postižu zavidnu uspješnost
 i učinkovitost u najsloženijim
 situacijama povezanim s
 poslovanjem nekretninama.

Naša želja je dobrom
 organizacijom i individualnim
 pristupom klijentu uciniti što
 ugodnijim posao u vezi s
 kupnjom ili prodajom
 nekretnina, kako žiteljima ovog
 lijepog Grada, tako i njegovim
 posjetiteljima.

Kao plod dugogodišnjeg
 iskustva, tvrtka IMB
 Nekretnine d.o.o. Dubrovnik
 izdigla se u sam vrh vodećih
 tvrtki na području poslovanja
 nekretninama u Dubrovniku, a
 također i u Republici Hrvatskoj.

IMB NEKRETNINE d.o.o.
 dobitnik je više priznanja za
 svoje poslovanje, između
 ostalog je redoviti dobitnik
 međunarodno priznatog
 certifikata bonitetne izvrsnosti,
 jednog od najvažnijih europskih
 standarda kojima se definira
 kvaliteta poslovanja tvrtke.

IMB Nekretnine d.o.o.
 Dubrovnik ovlašteno je
 trgovačko društvo, licencirano
 za obavljanje posredovanja u
 prometu nekretnina od strane
 Ministarstva gospodarstva, rada
 i poduzetništva, te kao takvo
 upisano u Registar posrednika u
 RH.

DARIO BAROVIĆ (sales
 manager): 00385913335480

Reg No.: 240/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Luksuzna vila s bazenom u blizini plaže Prekrasan pogled na more - Dubrovnik okolica
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	210 m²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	4
Erstellt:	14.07.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Dubrovačko-neretvanska županija
Stadt:	Dubrovnik

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	CIJENA NA UPIT. Moderna vila s bazenom na atraktivnoj lokaciji u blizini plaže, svega 10 min vožnje do centra Dubrovnika Smještena je na parceli 437 m2 u mirnoj slikovitoj uvali, okružena zelenilom, nasadima maslina i voćaka, s prekrasnim pogledom na more Vila je površine cca 210 m2, proteže se na 3 etaže međusobno povezane unutarnjim kamenim stubištem Dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom 4 spavaće sobe 4 kupaoalice Zapadna terasa je prostrana, s prostorom za sunčanje i bazenom cca 40 m2 Istočna terasa služi kao vanjska blagovaonica s roštiljem i prostorom za opuštanje s pogledom na predivne kaskadne vrtove, a pruža i hlad tijekom popodnevni sati u vrućim ljetnim danima Neposredna blizina pješčane plaže i šetnice uz more U blizini vile su vrhunski restorani s dugom tradicijom i bogatom ponudom, te nekoliko trgovina prigodnih za svakodnevnu opskrbu svježim namirnicama Vila je modernog dizajna, ravnih linija, velikih otvora koji osiguravaju dovoljno prirodnog svjetla i omogućuju prekrasan pogled iz unutrašnjosti vile Kompletno namještena i opremljena, lijepo dekoriranog interijera, diskretne rasvjete koja pruža ugodan, opuštajući ambijent Aluminijski otvori, fasada s izolacijom 12 cm, klima uređaji u dnevnom prostoru i spavaćim sobama, visoka energetska učinkovitost - energetski razred A+ Vila je priključena na javnu energetska, vodovodnu i kanalizacijsku mrežu, a budućem vlasniku su na raspolaganju i pomoćne prostorije - praonica, spremište, strojarnica, kao i parking Nekretnina izvrsna za razne namjene - stanovanje, povremeni odmor ili turističko iznajmljivanje Više informacija u uredima IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik
----------------------------	--

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	546177
Agency ref id:	1847

Kontakt Telefon: +385 (91) 333-5480