

ISTRA, RABAC - Kamena kuća u okolici Rapca, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, RABAC - Kamena kuća u okolici Rapca
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	140 m ²
Grundstücksgröße:	544 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	3
Preis:	80,000.00 €
Erstellt:	06.07.2024

Zustand

Baujahr:	1968
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Rabac
Postleitzahl:	52220



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, RABAC – Ein Steinhaus in der Nähe von Rabac An der südöstlichen Küste Istriens, wo grüne Hügel auf das Meer treffen, wo Natur und Erbe zusammenkommen, gibt es zwei kleine Städte von ähnlicher Größe, aber mit
----------------------------	--

unterschiedlichen, sich aber gegenseitig ergänzenden Eigenschaften Charakter - Labin und Rabac. Im weiteren Umkreis von Rabac steht ein Steinhaus mitten in einer Reihe zum Verkauf. Das Anwesen befindet sich in ruhiger Lage, nur 1 km vom Meer entfernt. Das Haus liegt in der Mitte der Reihe und hat eine Grundrissfläche von 70m², es besteht aus dem Erdgeschoss, dem ersten Stock und einem hohen Dachgeschoss. Die Wohnfläche beträgt 140m² + Dachgeschoss. Das Haus bedarf einer kompletten Renovierung. Der Hof des Hauses ist ein Baupachtvertrag und liegt nur wenige Meter entfernt und hat eine Fläche von 544 m². Die Zufahrtsstraße ist asphaltiert und die gesamte notwendige Infrastruktur befindet sich in unmittelbarer Nähe. Eigentum 1/1 Unbelastet Die Entfernung zum Meer beträgt 1,2 km, d. h. in nur wenigen Autominuten erreichen Sie wunderschöne Strände und kristallklares Meer. Sicherlich eine schöne Immobilie für ein schönes Familienleben, aber auch als Investition in Form von Tourismus geeignet. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 25814

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 546186

Agency ref id: 25814