

ISTRA, PULA 3S+DB stan na odličnoj lokaciji 76 m2, Pula, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, PULA 3S+DB stan na odličnoj lokaciji 76 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	76 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	258,000.00 €
Erstellt:	06.07.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2019

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Siedlung:	Monvidal
Postleitzahl:	52100

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Aufzug:	ja
Energieeffizienz:	A+

Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIEN, PULA 3-Zimmer-Wohnung in toller Lage, 76 m2 3-Zimmer-Wohnung in toller Lage in Monvidal, 76 m2 Die Wohnung befindet sich in einem Neubau aus dem Jahr 2019, Energieklasse: A. Das Gebäude verfügt über einen Aufzug. Die Wohnung befindet sich im 2. Stock und besteht aus 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, einem Flur und einem Raum für eine Waschmaschine und einem Gas-Kombikessel mit insgesamt 2 Schlafzimmern Wohnfläche von 76 m2. Heizen und Kühlen: zentrale Gas- und Inverter-Klimaanlage im Wohnzimmer. Sonnige und warme Wohnung, Südwestausrichtung. PVC-Zimmerei mit Fensterläden und Sicherheitstüren. DANKUCHEN-Küche mit allen Einbauelementen unter Garantie. Zur Wohnung gehört außerdem ein Parkplatz von weiteren 12,5 m2. Die Wohnung wird komplett möbliert verkauft und ist sofort bezugsfertig. In ausgezeichneter Lage, Verfügbarkeit aller für das Leben eines modernen Menschen notwendigen Einrichtungen. Hervorragend geeignet für den Start ins Familienleben, Tagesmiete oder Touristenmiete. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet ID CODE: 25813

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 546187

Agency ref id: 25813