

RIJEKA, KRNJEVO - Kuća s okućnicom i 2 poslovna prostora, Rijeka, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	RIJEKA, KRNJEVO - Kuća s okućnicom i 2 poslovna prostora
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Wohn-und Geschäfts
Quadratfuß:	170 m ²
Grundstücksgröße:	150 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	480,000.00 €
Erstellt:	16.11.2024

Zustand

Letzte Renovierung:	2010
---------------------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Siedlung:	Krnjevo
Postleitzahl:	51000

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	4
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

RIJEKA, KRNJEVO - Ein Haus mit Garten und 2 Geschäftsräumen Zum Verkauf steht ein zauberhaftes Wohn- und Geschäftshaus im idyllischen Krnjevo! Dieses Haus bietet die perfekte Balance zwischen komfortablem Familienleben und einer Geschäftsmöglichkeit, und hier sind die Gründe, warum Sie es in Betracht ziehen sollten: Im Erdgeschoss erwartet Sie ein geräumiges Apartment mit drei Schlafzimmern und einer Gesamtfläche von 85 m2 puren Vergnügens. Helle und luftige Räume schaffen eine angenehme Atmosphäre und die moderne Gestaltung von Küche und Wohnzimmer ermöglichen einen komfortablen Alltag. Aber das ist nicht alles! Im ersten Stock befinden sich zwei separate Geschäftsräume mit jeweils eigenem Eingang und Parkplatz, jeweils mit einer Fläche von 30 m2. Dies ist ideal für diejenigen, die von zu Hause aus arbeiten oder ein eigenes Unternehmen gründen möchten, da Ihnen der gesamte Platz zur Verfügung steht, den Sie benötigen. Die Lage ist unbezahlbar – die Nähe zu Geschäften, Restaurants, Schulen und Kindergärten erleichtert den Alltag, während das Meer Ihnen Entspannung und schöne Ausblicke bietet. Dieses Wohn- und Geschäftshaus bietet Flexibilität und die Möglichkeit für komfortables Wohnen und Arbeiten in einem Paket. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dies ist eine echte Investition in Ihre Zukunft! Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 25790

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 546200
Agency ref id: 25790
Kontakt Telefon: +385 91 54 833 54