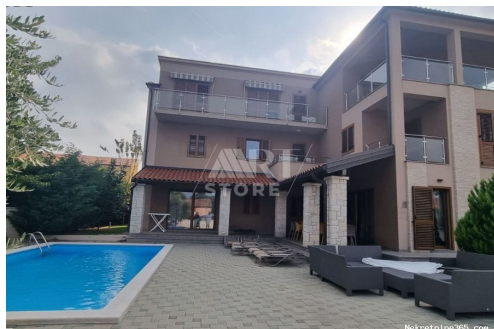


Medulin, Volme - Atraktivna kuća u blizini marine i plaže, Medulin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Tatjana Orović
E-Mail: info@artstore.hr
Vorname: Tatjana
Nachname: Orović
Firmenname: Art Store d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche info@artstore.hr
E-Mail-Adresse:
Website: https://www.artstore.hr
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Veronska 5
Mobile: +385995422440
Phone: +385995422450
Über uns: Art Store d.o.o. ist eine berechtigte Immobilienagentur mit dem Sitz in Pula und einem breiten, sowie hochwertigen Immobilienangebot in Istrien.

Unser Unternehmen wurde 2016 gegründet und ist seitdem erfolgreich tätig. Wir besitzen eine Berechtigung des Wirtschaftsministeriums, welches uns ermächtigt hat die Tätigkeit der Immobilienvermittlung auszuüben. Unsere Immobilienagentur ist im Register der Vermittler bei der kroatischen Handelskammer erfasst.

Reg No.: 186/2021

Datenschutzrichtlinien:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Medulin, Volme - Atraktivna kuća u blizini marine i plaže
 Immobilie zur: Verkauf
 Haustyp: freistehend
 Quadratfuß: 450 m²
 Grundstücksgröße: 884 m²
 Schlafzimmer: 10
 Preis: 1,600,000.00 €
 Erstellt: 22.05.2024

Zustand

Neubau: ja

Standort

Land: Croatia
 Staat / Region / Provinz: Istarska županija
 Stadt: Medulin
 Siedlung: Banjole
 Postleitzahl: 52203

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Heizung

Zentralheizung: ja



Parkplatz

Garage: ja
 Anzahl der Parkplätze: 4

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Volme ist eine kleine Stadt zwischen Pula und Premantura, nicht weit vom Touristenort Banjola entfernt. Bei den meisten Einrichtungen handelt es sich um Ferienhäuser mit Swimmingpools sowie Wohnvillen mit Apartments und angelegten Gärten. Es gehört zur Gemeinde Medulin. Das Haus liegt nur 200 Meter vom Meer entfernt, während andere Annehmlichkeiten und Dienstleistungen 1 km entfernt sind. Der Garten ist 884 m² groß und bietet

absolute Ruhe und Privatsphäre, ergänzt durch einen großen 45 m² großen Swimmingpool. Dieses attraktive Anwesen ist in vier Wohneinheiten unterteilt, die komplett ausgestattet sind. Zwei Wohnungen befinden sich im ersten Stock des Gebäudes, während sich eine komfortable große Wohnung über die gesamte zweite Etage erstreckt und eine weitere Wohnung im Erdgeschoss des Gebäudes liegt. Jede Wohnung verfügt über eine eigene Küche und ein Wohnzimmer sowie eine große Terrasse. Die Besonderheit dieses Gebäudes ist die große, großzügige Terrasse für gemeinsame Abende, die sich im zweiten Stock befindet und einen wunderschönen Panoramablick auf das Meer bietet. Der Vorteil dieser Anlage ist die hochwertige Bauweise, bei der hochwertige Materialien namhafter Hersteller verwendet wurden. Das Anwesen ist reich ausgestattet und möbliert und wird als solches verkauft. Die Anlage ist mit vier Sternen kategorisiert und eignet sich nicht nur für den Wohnungsbau, sondern auch für die Möglichkeit zusätzlicher Einnahmen durch das Konzept einer touristischen Anlage und ist in diesem Sinne äußerst attraktiv für Investoren in der Tourismusbranche. Die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. Für alle Informationen und Besichtigungstermine wenden Sie sich bitte an: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E-Mail: info@artstore.hr ID CODE: 407

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 546261

Agency ref id: 407