

Banjole, Volme - Stan A1, 3 sobe, 115 m2, 300m od mora, NOVO, Medulin, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Tatjana Orović
E-Mail: info@artstore.hr
Vorname: Tatjana
Nachname: Orović
Firmenname: Art Store d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche info@artstore.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.artstore.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Veronska 5
Mobile: +385995422440
Phone: +385995422450
Über uns: Art Store d.o.o. ist eine berechnigte Immobilienagentur mit dem Sitz in Pula und einem breiten, sowie hochwertigen Immobilienangebot in Istrien.

Unser Unternehmen wurde 2016 gegründet und ist seitdem erfolgreich tätig. Wir besitzen eine Berechnigung des Wirtschaftsministeriums, welches uns ermächtigt hat die Tätigkeit der Immobilienvermittlung auszuüben. Unsere Immobilienagentur ist im Register der Vermittler bei der kroatischen Handelskammer erfasst.

Reg No.: 186/2021

Datenschutzrichtlinien:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Banjole, Volme - Stan A1, 3 sobe, 115 m2, 300m od mora, NOVO
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	115 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Grundstückfläche:	100 m ²
Preis:	510,000.00 €
Erstellt:	21.11.2023

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Banjole
Postleitzahl:	52203



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A+
-------------------	----

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Volme ist eine kleine Stadt zwischen Pula und Premantura, nicht weit vom Touristenort Banjola entfernt. Bei den meisten Einrichtungen handelt es sich um Ferienhäuser mit Swimmingpools sowie Wohnvillen mit Apartments und angelegten Gärten. Es gehört zur Gemeinde Medulin. Eine Wohnung zum Verkauf in einem neuen Gebäude, im schönen Viertel Volma, in exklusiver Lage, nur 300 m vom Meer entfernt. Das Gebäude ist fertig und der Einzug ist möglich. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes und besteht aus 3 Schlafzimmern, 2 Bädern und einem großen Wohnzimmer mit Küche (23,90 m ²) sowie einer großen Terrasse von 20 m ² . Die Wohnung verfügt über einen Garten von 86 m ² und einen Parkplatz. In der gesamten Wohnung ist eine
----------------------------	---

Fußbodenheizung verlegt. In jedem Zimmer und Wohnzimmer gibt es eine Mitsubishi-Klimaanlage. ALU Stolarija verfügt über elektrische Rollladenheber und an den großen Glasfenstern sind Moskitonetze angebracht. Äußerst hochwertige Bau- und Einbaumaterialien wie Moskitonetze, Keramik, Parkett in den Zimmern, Zimmerei, elektrische Rollläden... Zuverlässiger Investor mit langjähriger Erfahrung im Wohnungsbau. Das Gebäude verfügt über eine Nutzungsgenehmigung, die die Sicherheit des Kaufs garantiert! Die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. Für alle Informationen und Besichtigungstermine wenden Sie sich bitte an: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E-Mail: info@artstore.hr ID CODE: 302

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 546339

Agency ref id: 302