

Vodnjan, luksuzna villa s bazenom, Vodnjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Tatjana Orović
E-Mail: info@artstore.hr
Vorname: Tatjana
Nachname: Orović
Firmenname: Art Store d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@artstore.hr
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.artstore.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Veronska 5
Mobile: +385995422440
Phone: +385995422450
Über uns: Art Store d.o.o. ist eine berechtigte Immobilienagentur mit dem Sitz in Pula und einem breiten, sowie hochwertigen Immobilienangebot in Istrien.

Unser Unternehmen wurde 2016 gegründet und ist seitdem erfolgreich tätig. Wir besitzen eine Berechtigung des Wirtschaftsministeriums, welches uns ermächtigt hat die Tätigkeit der Immobilienvermittlung auszuüben. Unsere Immobilienagentur ist im Register der Vermittler bei der kroatischen Handelskammer erfasst.

Reg No.: 186/2021

Datenschutzrichtlinien:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Vodnjan, luksuzna villa s bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	120 m ²
Grundstücksgröße:	300 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	515,000.00 €
Erstellt:	21.11.2023

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Vodnjan
Siedlung:	Vodnjan
Postleitzahl:	52215

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------



Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	3
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	In Vodnjan, einer kleinen malerischen Stadt unweit von Pula, steht eine schöne Villa mit Swimmingpool zum Verkauf. Die Villa befindet sich derzeit im Bau und der geplante Fertigstellungstermin ist September 2023. Das Erdgeschoss besteht
----------------------------	--

aus einem großen offenen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einer Speisekammer/Waschküche, drei Schlafzimmern und zwei Badezimmern. Es öffnet sich mit großen Gleitfelsen zu einer schönen Außenterrasse und einem beheizten Pool von 24 m² und einem Platz zum geselligen Beisammensein mit einem Grill. Jedes Zimmer wird mit einer Klimaanlage ausgestattet. Der Hof wird für zusätzliche Privatsphäre von einer Steinmauer umgeben, und 3 Parkplätze sind geplant. Das Haus befindet sich im Bau und die Käufer haben die Möglichkeit, in der Endphase der Arbeiten bestimmte Details auszuwählen, die das Haus weiter charakterisieren und einzigartig machen. Die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. ID CODE: 293

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 546341

Agency ref id: 293