

## Medulin-Stan S1/ZG5, 81m2, parking, vrt, Medulin, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Tatjana Orović  
E-Mail: [info@artstore.hr](mailto:info@artstore.hr)  
Vorname: Tatjana  
Nachname: Orović  
Firmenname: Art Store d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: [info@artstore.hr](mailto:info@artstore.hr)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.artstore.hr>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Veronska 5  
Mobile: +385995422440  
Phone: +385995422450  
Über uns: Art Store d.o.o. ist eine berechtigte Immobilienagentur mit dem Sitz in Pula und einem breiten, sowie hochwertigen Immobilienangebot in Istrien.

Unser Unternehmen wurde 2016 gegründet und ist seitdem erfolgreich tätig. Wir besitzen eine Berechtigung des Wirtschaftsministeriums, welches uns ermächtigt hat die Tätigkeit der Immobilienvermittlung auszuüben. Unsere Immobilienagentur ist im Register der Vermittler bei der kroatischen Handelskammer erfasst.

Reg No.: 186/2021

Datenschutzrichtlinien:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Medulin-Stan S1/ZG5, 81m2, parking, vrt
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	81 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Grundstückfläche:	100 m <sup>2</sup>
Terrasse:	13 m <sup>2</sup>
Preis:	227,860.00 €
Erstellt:	21.11.2023

## Zustand

Neubau:	ja
---------	----

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Medulin
Postleitzahl:	52203



## Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
-----------------	----

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>In Medulin, im Stadtteil Šaraja, befindet sich ein neues Projekt im Bau. Die Lage ist ca. 900 m vom Meer entfernt. Es ist ein Projekt von 10 Wohngebäuden mit jeweils drei Wohnungen. Es entstehen insgesamt 30 Wohnungen, verteilt auf Erdgeschoss, erstes und zweites Obergeschoss. Die Wohnungen werden schlüsselfertig verkauft, mit kompletter Tischlerei, ausgestattetem Badezimmer, Sicherheitstüren und Klimaanlage. Baubeginn: Ende 2022 Geplante Baufertigstellung: 06/2024 Der Auftragnehmer ist ein Unternehmen mit langjähriger Erfahrung im Wohnungsbau. Die Wohnung besteht aus: Wohnzimmer mit Esszimmer und Küche - 31,25 m<sup>2</sup> 2 Schlafzimmer Bad Terrasse -13,25 m<sup>2</sup> Garten: 100m<sup>2</sup> Der Parkplatz ist im Preis inbegriffen. Die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. ID CODE: 240</p>
----------------------------	---

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 546359

Agency ref id: 240